



СКУПШТИНА ГРАДА ПИРОТА

На основу члана 6. ст.3. и 4, члана 7а ст.4. и 7. и члана 38б став 1. Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 26/2001, "Сл. лист СРЈ", бр. 42/2002 - одлука СУС и "Сл. гласник РС", бр. 80/2002, 80/2002 - др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 - одлука УС, 47/2013 и 68/2014 – др. Закон, 95/2018, 99/2018, 86/2019 и 144/2020) и члана 25. ст.1. тач.6 Статута Града Пирота ("Сл.лист града Ниша" бр.20/19), Скупштина града Пирота, на седници одржаној дана 29.10.2021. године, донела је

О Д Л У К У

О ОДРЕЂИВАЊУ ЗОНА И НАЈОПРЕМЉЕНИЈЕ ЗОНЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ПИРОТА ЗА ПОТРЕБЕ УТВРЂИВАЊА ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ

Члан 1.

Овом одлуком одређују се зоне и најопремљенија зона на територији града Пирота за потребе утврђивања пореза на имовину.

Члан 2.

На територији града Пирота одређује се **пет зона**, према комуналној опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима града Пирота, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу.

Прва зона је најопремљенија зона у граду Пироту, према критеријумима из става 1. овог члана и обухвата улице: Српских владара од 43 до 123 и од 2 до 126б, Лава Толстоја од 1 до 15 и 2 до 18, Јеврејска, Војводе Степе од 1 до 9 и од 2 до 10, Предрага Бошковића, Вука Пантелића од 1 до 7 и од 2 до 16, Вука Караџића од 1 до 7 и од 2 до 8, Бранка Радичевића, Ћирила и Методија од 1 до 33 (стари бројеви од 1 до 11, од почетка улице до раскрснице улице Ћирила и Методија и улице Вука Караџића) и од 2 до раскрснице улица Ћирила и Методија и улице Вука Караџића), Доситејева, Драгошева, Трг слободе, Добрице Милутиновића, Трг ослободилаца Пирота, Трг пиротских ратника, Књаза Милоша, Његошева, Кеј, Саве Ковачевића од 1 до 75а и од 2 до 64, Славонска од 1 до 15 и од 2 до 4, Кнегиње Љубице, Николе Тесле од 1 до 9г и од 2 до 30, Николе Пашића од 1 до 57 и од 2 до 86, Синђелићева од 1 до 3 и од 2 до 8, Трг Републике, 7. јули, Таковска од 1 до 19 и од 2 до 14, Нишавски одред од 2 до 12а.

Друга зона обухвата улице: Српских владара од 1 до 41 и од 125 до 245 и од 128 до 168, Војводе Мишића, Кале, Славонска од 17 до 109 и од 6 до 88а, Бачка, Николе Тесле од 11 до 39 и од 32 до 70, Мајора Гавриловића, Војводе Момчила од 1 до 57, Радоја Домановића, Стевана Сремца, Лава Толстоја од 17 до 93 и од 20 до 58, Иве Андрића, Алексе Шантића, Благоја Костића, Народних хероја од 1 до 41 и од 2 до 110, Омладинских бригада од 1 до 67а



СКУПШТИНА ГРАДА ПИРОТА

и од 2 до 94, Вуковарска, Војводе Степе од 11 до 59 и од 12 до 52, Хаџи-Нешина, Козарачка од 1 до 191, Први мај од 1 до 27 и од 2 до 28, Драгољуба Миленковића од 1 до 7 и од 2 до 68, Вука Пантелића од 9 до 89 и од 18 до 106, Данила Киша, Ћирила и Методија од 35 до 81 (стари бројеви од 13 до 33) и од 40 до 80 (стари бројеви од 6 до 42), Новосадска, Чика Јове Змаја, Сењска, Косте Абрашевића, 46. дивизија, 8. септембар, Миливоја Манића, Богојављенска, Краљевића Марка, Вука Караџића од 9 до 39 и од 10 до 36а, Далматинска, Саве Ковачевића од 77 до краја улице и 66 до краја улице, Николе Пашића од 59 до 113 и од 88 до 146, Синђелићева од 5 до 15 и од 10 до 18, Дечанска, Призренска, Трг Карађорђа, Кнеза Лазара, Београдска, Саве Немањића, Паје Јовановића од 1 до 33 и од 2 до 20, Цетињска, Тилимарска, Обилићева од 1 до 11 и од 2 до 16, Цара Душана од 1 до 49а и од 2 до 28а, Нишавски одред од 1 до 27 и од 14 до 92, Јефимијина, Таковска од 21 до 53 и од 16 до 28, Светозара Марковића, Устаничка. Друга зона обухвата и територију индустријске зоне Т1, Т2 и Т3 регулисане Генералним урбанистичким планом на територија града Пирота.

Трећа зона обухвата улице: Српских владара од 170 до краја улице и од 247 до краја улице, Војводе Момчила од 59 до краја улице, Козарачка од 193 до краја улице и од 2 до краја улице, Драгољуба Миленковића од 11 до 101 и од 70 до 94, Народних хероја од 43 до краја улице и од 112 до краја улице, Омладинских бригада од 69 до краја улице и од 96 до краја улице, Први мај од 30 до 70 и од 29 до 69, Ћирила и Методија сви остали бројеви до краја улице који нису обухваћени првом и другом зоном, Николе Пашића сви остали бројеви који нису обухваћени првом, другом зоном и територијом индустријске зоне Т1, Т2 и Т3, Таковска од 55 до краја улице и од 30 до краја улице, Нишавски одред од 29 до краја улице и од 94 до краја улице, Обилићева од 13 до 55 и од 18 до 26, Цара Душана од 51 до краја улице и од 30 до краја улице, Паје Јовановића од 35 до 49 и од 22 до 50, 1300 каплара, 22. дивизије, 26. фебруар, 27. март, 37. дивизије, 4. јули, Апатинска, Авалска, Басарски камен, Бабина бара, Бабички одред, Балканска, Беланска, Беле Раде, Бели Багрем, Белска, Бегоније, Берировачки пут, Бездан, Биславска, Бистричка, Боре Станковића, Божура, Божурато, Бранислава Нушића, Бошка Бухе, Браће Даскаловић, Вајфертова, Васе Пелагића, Васка Попе, Видовданска, Видличка, Виноградска, Високе партизанске чете, Височки пут, Владике Николаја, Владимира Ћоровића, Власинска, Војислава Вучковића, Војислава Илића, Војводе Путника, Гаврила Принципа, Гробљанска, Гостушка, Гладиола, Градашнички пут, Данила Бате Стојковића, Дан и ноћ, Девет Југовића, Девета, Десета, Девети мај, Десанке Максимовић, Дринска, Друга, Дунавска, Дивљих кестенова, Димитрија Туцовића, Добродолска, Дојкиначка, Достојевског, Душана Радовића, Ћерам, Ћуре Даничића, Ћуре Ђаковића, Ћуре Јакшића, Железничка, Железничка колонија, Живојина Николића Брке, Занатлијска, Задругарска, Зеленгорска, Зорана Радмиловића, Златарска, Златиборска, Зумбула, Ибарска, Игличице, Исидоре Секулић, Ивана Горана Ковачића, Изворска, Илије Гарашанина, Јанка Веселиновића, Јаворска, Јасмина, Јастребачка, Јеловичка, Јерине Николић, Јована Дучића, Јована Жујовића, Јована Ристића, Јована Цвијића, Јована Скерлића, Јована Стерије Поповића, Јоргована, Јосифа Панчића, Југ Богдана, Кавак, Камичка, Капетана Карановића, Каранфила, Книнска, Књажевачка, Копанничка, Копренска, Колубарска, Космајска, Косовска, Крагујевачки октобар, Краљевића Марка, Краља Милутина, Краљице Наталије, Крупачка, Крина, Крфска, Лала, Лазе Лазаревића, Липе, Лужничка, Љубичице, Македонска, Мамушница, Мајора Тепића, Максима Горког, Меше Селимовића, Милана Ракића, Милентија Поповића, Милорада Манчића, Милоша



СКУПШТИНА ГРАДА ПИРОТА

Црњанског, Милана Недељковића, Милована Глишића, Милутина Велимировића, Милутина Миланковића, Мимозе, Миодрага Петровића Чкаље, Мире Алечковић, Михајла Пупина, Мите Гаге, Михајла Петровића Аласа, Михајла Пупина, Миџорска, Мраморска, Молијерова, Момчила Милутиновића, Моравска, Надежде Петровић, Нарциса, Нишавска, Нишка, Нишорска, Немањина, Носилаца Албанских споменица, Нушићева, Озренска, Осма, Осми март, Партизанска, Павла Вујисића, Павла Крстића, Падеж, Патријарха Павла, Патраска, Партизанска, Пета, Петра Кочића, Петра Бојовића, Петуније, Пиротска, Пиротски партизански одред, Покровеничка, Победе, Подгоричка, Прва, Присјански пут, Пркоса, Проте Матеје, Провалија, Расадничка, Расинска, Радничка, Ратарска, Рашка, Рогоз, Радивоја Кораћа, Ратка Чучуровића, Револуционарних синдиката, Росомачка, Ртањска, Рудничка, Рузмарина, Саве Шумановића, Сарајевска, Саше Крстића, Савска, Седма, Синише Николајевића, Солунска, Стефана Првовенчаног, Стевана Мокрањца, Стојана Миладиновића, Старине Новака, Старопланинска, Стрелиште, Сувопланинска, Сутјеска, Светогорска, Светог Саве, Светозара Милетића, Сврљишки одред, Симе Матавуља, Славињска, Слободана Јовановића, Сремска, Стевана Христића, Туштина, Танаска Рајића, Тимочка, Трећи пук, Тихомира Ђорђевића, Тополска, Тринаеста, Филипа Вишњића, Фрушкогорска, Хризантема, Хајдук Вељка, Царибродска, Царице Милице, Циклама, Церска, Цинцин Кладенац, Црни врх, Црвених ружа, Четврта, Чифличка, Шабана Бајрамовића, Шађине воденице, Шеста, Шести колосек и Шумски расадник.

Све непокретности у улицама које немају додељене или обележене кућне бројеве, припадају зони у којој се налази улица, а уколико се улица простире у више зона, припадност зони одређује се по локацији катастарске парцеле.

Четврта зона обухвата следећа сеоска подручја на територији града Пирота: КО Пирот ван-варош (осим оних катастарских парцела којима је одређена улица у регистру непокретности РГЗ-а), Пољска Ржана, Мали Јовановац, Велики Јовановац, Трњана, Велико Село, Крупац, Извор, Бериловац, Градашница, Нишор, Гњилан, Блато, Костур, Понор, Мали Суводол, Велики Суводол, Војнеговац, Петровац, Суково, Бело Поље, Градиште, Чиниглавци, Обреновац, Срећковац, Држина, Барје Чифлик, Расница, Сопот, Станичење, Црвенчево, Црноклиште.

Пета зона обухвата следећа сеоска подручја на територији града Пирота: Басара, Рсовци, Височка Ржана, Славиња, Росомач, Брлог, Јеловица, Дојкинци, Добри До, Копривштица, Покревеник, Паклештица, Велика Лукања, Мала Лукања, Завој, Бела, Гостуша, Ореовица, Куманово, Темска, Рудиње, Топли До, Засковци, Враниште, Рагодеш, Осмаково, Орља, Базовик, Церова, Мирковци, Шугрин, Присјан, Пасјач, Сиња Глава, Камик, Церев Дел, Беровица, Власи, Јалботина, Горња Држина, Планиница, Милојковац.

Члан 3.

Даном почетка примене ове одлуке престаје да важи Одлука о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији града Пирота ("Сл. лист града Ниша", број 131/16).

Ову одлуку објавити на интернет страни Града Пирота (www.pirot.rs).



СКУПШТИНА ГРАДА ПИРОТА

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл. листу града Ниша" а примењиваће се од 1. јануара 2022. године.

I бр.06/151/3-21

29.10.2021. г.

П и р о т

ПРЕДСЕДНИЦА СКУПШТИНЕ ГРАДА

Милена Димитријевић