



ГРАД ПИРОТ

Град Пирот
Српских Владара број 82
Број: 404-78/2017
Датум: 17.03.2017.

ПРЕДМЕТ: ОДГОВОР НА ПОСТАВЉЕНО ПИТАЊЕ У ВЕЗИ ЈН БР. 1.2.1/2017

Дана 16.03.2017. године постављена су следећа питања:

1. Ко прибавља Информацију о локацији од надлежног органа локалне самоуправе за потребе израде Пројекта парцелације?
2. Да ли Инвеститор или обрерађивач обезбеђује Катастарско топографски план на коме се раде предметни Пројекти пре/парцелације?
3. Ко прибавља Извод из урбанистичког плана за предметне локације, за потребе израде Пројектата пре/парцелације?
4. Ко плаћа таксу за Потврду Пројекта пре/парцелације код надлежног органа локалне самоуправе?
5. Да ли реченица у опису предметне јавне набавке „За сваку наредну парцелу“ значи да у оквиру Пројектата препарцелације за две парцеле новог стања могу да буди три или више или да се ти Пројекти препарцелације „За сваку наредну парцелу“ раде као посебни елаборати?
6. Колике су оријентационе површине нових грађевинских парцела и колико катастарских парцела или делова катастарских парцела улази у нове грађевинске парцеле за које се раде „Пројекти пре/парцелације земљишта већих површина предвиђеног за колективно становање, радне зоне, саобраћајне коридоре и слично“?
7. Да ли реченица у опису предметне јавне набавке „За сваку наредну парцелу“ значи да у оквиру Пројекта пре/парцелације за „Пројекте пре/парцелације земљишта већих површина предвиђеног за колективно становање, радне зоне, саобраћајне коридоре и слично“ може да буде више грађевинских парцела, или да се ти Пројекти препарцелације „За сваку наредну парцелу“ раде као посебни елаборати?
8. Колике су оријентационе површине нових грађевинских парцела и колико катастарских парцела или делова катастарских парцела улази у нове грађевинске парцеле за које се раде „Пројекти за измену граница суседних парцела“?
9. Да ли реченица у опису предметне јавне набавке „За сваку наредну парцелу“ значи да у оквиру Пројекта пре/парцелације за „Пројекти за измену граница суседних парцела“ може да буде више грађевинских парцела, или да се ти Пројекти за измену граница суседних парцела „За сваку наредну парцелу“ раде као посебни елаборати?

ОДГОВОРИ:



ГРАД ПИРОТ

1. Информацију о локацији од надлежног органа локалне самоуправе за потребе израде Пројекта парцелације прибавља наручилац услуге, т.ј. Град Пирот.
2. Обрађивач обезбеђује Катастарско топографски план на коме се раде предметни Пројекти пре/парцелације. Трошкове за издавање података потребних за израду катастарско топографског плана од надлежног Катастра непокретности плаћа наручилац.
3. Извод из урбанистичког плана за предметне локације, за потребе израде Пројекта пре/парцелације прибавља наручилац услуге, т.ј. Град Пирот.
4. Таксу за Потврду Пројекта пре/парцелације код надлежног органа локалне самоуправе плаћа наручилац услуге, т.ј. Град Пирот.
5. При изради Пројекта парцелације или препарцелације ради се један елаборат. При изради ових Пројекта од једне, две или више парцела могу бити формиране две или више парцела. Понуђач даје цену за формирање две парцеле, т.ј. за сваку наредну.
6. Није могуће дати податак о површини нових грађевинских парцела, циљ ове позиције је да понуђач зна да постоји могућност да наручилац тражи израду „Пројекта пре/парцелације земљишта већих површина предвиђеног за колективно становање, радне зоне, саобраћајне коридоре и слично“, а по правилу то заиста јесу веће површине од површина предвиђених за индивидуално становање. Зато је и јединична цена дата по хектару.
Од једне, две или више парцела могу бити формиране две или више парцела. Понуђач даје цену за формирање две парцеле, т.ј. за сваку наредну.
7. При изради Пројекта пре/парцелације за „Пројекте пре/парцелације земљишта већих површина предвиђеног за колективно становање, радне зоне, саобраћајне коридоре и слично“ ради се један елаборат. При изради ових Пројекта од једне, две или више парцела могу бити формиране две или више парцела. Понуђач даје цену за формирање две парцеле, т.ј. за сваку наредну.
8. Није могуће дати податак о површини нових грађевинских парцела за израду „Пројекта за измену граница суседних парцела“
„Пројекти за измену граница суседних парцела“ раде се за измену граница између две или више парцела, а могу бити формиране једна, две или више парцела. Понуђач даје цену за измену граница између две парцеле, т.ј. за сваку наредну парцелу.
9. При изради Пројекта пре/парцелације за израду „Пројекта за измену граница суседних парцела“ ради се један елаборат. При изради ових Пројекта ради се измена граница између две или више парцела, а могу бити формиране једна, две или више парцела. Понуђач даје цену за измену граница између две парцеле, т.ј. за сваку наредну парцелу.

Комисија за предметну ЈН