

**Република Србија
Општина Пирот**

**ПЛАН КАПИТАЛНИХ ИНВЕСТИЦИЈА
ОПШТИНЕ ПИРОТ
2010 – 2014.**

УВОД

План капиталних инвестиција општине Пирот за период од 2010— до 2014. године урађен је у сарадњи са МЕГА пројектом америчке Агенције за међународни развој УСАИД .

План капиталних инвестиција општине Пирот је петогодишњи план за инвестирање из општинског буџета у инфраструктуру, привреду, јавне објекте и опрему. Овим планом обухваћени су сви они пројекти од општег значаја чија је вредност преко пет милиона динара.

План капиталних инвестиција је основни документ за планирање капиталних издатака у локалном буџету. Једна од најважнијих функција Плана је обезбеђење усаглашености Стратегије локалног економског развоја општине Пирот са реалним финансијским могућностима. План капиталних инвестиција је повезан и са урбанистичким плановима општине.

На изради овог Плана радило се дуго и темељно. Општинско веће општине Пирот донело је одлуку о покретању процеса израде Плана капиталних инвестиција одредивши координатора и Комисију чији је задатак био да припреме нацрт, представи га стручној јавности, изложи јавној расправи и достави на разматрање Општинском већу и Скупштини општине Пирот.

На седници општинске Скупштине, одржаној 29. септембра 2009. године, донета је одлука о приступању изради плана капиталних инвестиција. Одлуком је прецизирамо да се капиталним инвестицијама сматрају изградња и обнављање инфраструктуре, укључујући и планску документацију; куповина земљишта; куповина и изградња стамбених, пословних и других објеката за јавну употребу; опрема за јавну употребу чији је век трајања дужи од пет година и сва улагања и трошкови одржавања чија вредност прелази милион динара.

Финансирање капиталних пројеката је из више извора: из средстава из општинског буџета, програма Владе, комерцијалних зајмова, кредита за развој, донација, партнерства између јавног и приватног сектора.

На основу ове одлуке председник општине образовао је Комисију за израду Плана капиталних инвестиција. У Комисији су представници Општине Пирот, јавних предузећа и свих релевантних политичких опција.

Комисија је донела потребне акте који дефинишу начин рада Комисије, критеријуме за одабир капиталних пројеката и начин бодовања и рангирања.

После тога одељењима Општинске управе, јавним предузећима и другим корисницима буџета достављени су обрасци за пријављивање капиталних пројеката. У обрасцу за оцењивање капиталних пројеката који су добили сви

чланови Комисије тачно је наведено шта се бодује код пројеката који су нашли своје место у Плану капиталних инвестиција.

Извршена је анализа потреба за капиталним инвестицијама и финансијских могућности општине.

Сви предлози упућени су Комисији која је извршила њихову ревизију, а потом и бодовање. На основу бодовања предложених капиталних пројеката, Комисија је извршила рангирање капиталних пројеката у складу са Правилником о утврђивању критеријума за одабир капиталних пројеката и начину бодовања и рангирања.

У обрасцу за оцењивање капиталних пројеката су описани сви критеријуми за оцењивање пројеката. Има их 11:

1. општи пројекат
2. обавезни пројекат
3. повезан пројекат
4. средства обезбеђена за реализацију пројекта
5. пројекат доводи до увећања буџетских прихода
6. пројекат од донација, субвенција
7. пројекат од преференцијалних кредита
8. пројектно решење је са најнижим трошковима
9. позитиван утицај пројекта на природну средину
10. позитиван утицај пројекта на привредни развој
11. негативна друштвена оцена пројекта

У формулару за праћење реализације пројекта су садржани сви релевантни подаци о циљу, називу и броју пројекта, врсти приоритета, опису пројекта, локацији на којој ће се радити или градити, ко су носиоци планирања, реализације и управљања пројектом, колика је његова процењена вредност, план активности, извори финансирања и процењени ефекти готовог пројекта.

На основу тих података чланови Комисије су бодовали сваки од пројеката и на крају је сачињена ранг листа капиталних пројеката.

Комисија за израду Плана капиталних инвестиција

Председник општине Пирот 3. новембра 2009. годионе донео је решење о образовању Комисије за израду Плана капиталних инвестиција.

Комисију чине:

- Владан Васић, председник општине, председник Комисије,
- Милан Поповић, председник Скупштине општине Пирот, члан Комисије,
- Сретен Савов, потпредседник Скупштине општине Пирот, члан

Комисије,

- Бранислав Костић, заменик председника општине, члан Комисије,
- Драгана Петровић, помоћник председника општине, члан Комисије,
- Зоран Крстић, начелник Одељења за урбанизам, члан Комисије,
- Видојко Панајотовић, члан Општинског већа, члан Комисије,
- Момчило Антић, директор Фонда за градско грађевинско земљиште, члан Комисије,
- Радован Николић, директор ЈП "Градска топлана", члан Комисије,
- Зоран Николић, директор ЈП "Водовод и канализација", члан Комисије,
- Бобан Толић, заменик директора ЈП "Комуналац", члан Комисије,
- Мишко Ћирић, директор Дома културе, члан Комисије,
- Бојан Илић, одборник Српске радикалне странке у СО Пирот, члан Комисије,
- Драган Поповић, представник Демократске странке у СО Пирот, члан Комисије,
- Новица Златановић, одборник Коалиције за Пирот у СО Пирот, члан Комисије и
- Милан Петровић, представник Социјалистичке партије Србије, члан Комисије

РАНГ ЛИСТА КАПИТАЛНИХ ПРОЈЕКТА

РАНГ ЛИСТА КАПИТАЛНИХ ПРОЈЕКТА						
ранг	коначан број бодова	НАЗИВ ПРОЈЕКТА				
1	57	Пројекат бр.2 — Реконструкција дела рег. пута Р 121, деоница пута од Планинарског дома до Височке Ржане				
2	57	Пројекат бр. 33 — Израда планских докумената				
3	54	Пројекат бр.5 — Изградња лок. пута Копр.Крст.Црквица —Мрамор				
4	54	Пројекат бр. 10 — Реконструкција локалних путева				
5	54	Пројекат бр. 17 — Реконструкција Малог моста				
6	52	Пројекат бр.9 — Реконструкција улица у граду				
7	52	Пројекат бр. 12 — Реконструкција и доградња омладинског стадиона				
8	51	Пројекат бр. 46 — Инфраструктурно опремање инд.зоне Бег башча 2фаза				
9	50	Пројекат бр.6 — Изградња друмског моста на Топлодолској реци				
10	49	Пројекат бр.1 — Изградња затвореног базена				
11	49	Пројекат бр. 11 — Реконструкција јавне расвете у граду				
12	49	Пројекат бр. 25 — Замена азбестних цеви				
13	48	Пројекат бр. 18 — Изградња моста Газела				
14	48	Пројекат бр. 20 — Изградња постројења за пречишћавање отп. вода				
15	47	Пројекат бр. 59 — Санација градског сметлишта				
16	47	Пројекат бр. 61 — Индустијска зона СИБ				
17	47	Пројекат бр. 62 — Индустијска зона Божурато				
18	46	Пројекат бр.4 — Реконструкција дела рег.пута М9 Гњилан – Садиков бунар – Блато				
19	46	Пројекат бр.7 — Изградња локалног пута од бране Завојског језера до пута за Топли До				
20	46	Пројекат бр. 19 — Реконструкција Трга пиротских ратника				
21	45	Пројекат бр. 13 — Реконструкција ул. Козарачка				
22	45	Пројекат бр. 15 — Изградња улице 2. и 3. ринг				
23	45	Пројекат бр. 24 — Захватање и укљ. воде изв. Сарлах				
24	45	Пројекат бр. 44 — Оснивање дома старих заната				
25	45	Пројекат бр. 45 — Оснивање бизнис инкубатора				

		услуга			
26	45	Пројекат бр. 65 — Сеоска изворишта			
27	44	Пројекат бр.3 — Изградња пута Топли До—Ракитска гора			
28	43	Пројекат бр. 21 — Изградња кан. мреже у селима			
29	43	Пројекат бр. 22 — Растеређење кан. мреже у крит. деловима града			
30	42	Пројекат бр.8 — Реконструкција дела рег.пута Р262			
31	42	Пројекат бр. 26 — Специјално возило аутосмећа (5 возила)			
32	42	Пројекат бр. 28 — Компактор за сабијање чврстог одпада			
33	42	Пројекат бр. 39 — Изградња националног тренинг центра			
34	42	Пројекат бр. 64 — Превођење потока Рогоз у Нишаву			
35	42	Пројекат бр. 67 — Уређење утврђења и паркова Кале			
36	39	Пројекат бр. 23 — Реконструкција ЦС Бериловац			
37	39	Пројекат бр. 43 — Туристичка сигнализација и инф.тур.центар.			
38	37	Пројекат бр. 14— Ревитализација коловоза од Божурата до петље			
39	37	Пројекат бр. 16 — Реконструкција ул.Ђерам и Видличка			
40	37	Пројекат бр. 34 — Отварање апотеке у Тијабари			
41	37	Пројекат бр. 35 — Изградња скијалишта Планинарски дом			
42	37	Пројекат бр. 52 — Надградња и реновирање дома ученика			
43	36	Пројекат бр. 30 — Паркинг гаража 120возила			
44	36	Пројекат бр. 36 — Аква парк — Купалиште			
45	36	Пројекат бр. 68 — Реконструкција и изградња старог дома војске			
46	34	Пројекат бр. 32 — Подземна и надземна гаража — 180возила			
47	33	Пројекат бр. 51 — Рек. догр. адапт. и опремање Техничке Школе			
48	33	Пројекат бр. 60 — Изградња прихватилишта за нап. животиње			
49	32	Пројекат бр. 49 — Рек. и сан. Објеката ПУ "Чика Јова Змај"			
50	30	Пројекат бр. 54 — Санирање фасаде Гимназије			
51	28	Пројекат бр. 37 — Изградња спортског терена за инвалиде			
52	28	Пројекат бр. 55 — Израда прој. док. за матичну школу "8 септембар"			
53	27	Пројекат бр. 53 — Ђачки клуб			
54	27	Пројекат бр. 58 — Доградња фкултурне сале и радионице			
55	26	Пројекат бр. 41 — Реконструкција и адаптац. конака Малог Ристе			
56	26	Пројекат бр. 48 — Уређење шк.дв.и сп.тер. школе "Вук Карађић"			

57	25	Пројекат бр. 29— Решавање проблема вашаришта		
58	25	Пројекат бр. 38 — Изградња клизалишта у центру града		
59	25	Пројекат бр. 40— Куповина и опремање пословног простора ради проширења		
60	24	Пројекат бр. 27 — Капела са комеморативним платоом и парком		
61	24	Пројекат бр. 42— Реконструкција и санација сале Дома културе		
62	24	Пројекат бр. 47 — Реконструкција старе зграде ОШ Вук Караџић		
63	23	Пројекат бр. 31 — Уређење депоа за однос возила паркинг гаража — 120возила		
64	20	Пројекат бр. 50 — Делим. реконструкција школе "Свети сава"		
65	20	Пројекат бр. 56 — Увођење даљ. грејања у школи у П.Ржани		
66	17	Пројекат бр. 57 — Надоградња спрата Средње стручне школе		
67	15	Пројекат бр. 66 — Реконструкција и санација сале у с.Велики Јовановац		
68		Пројекат бр. 63 — Индустијска зона Бег башча		

РАНГ ЛИСТА КАПИТАЛНИХ ПРОЈЕКТА ПО ОБЛАСТИМА					коначан број бодова	вредност инвестиције у динарима	статус пројектног документације
НАЗИВ ПРОЈЕКТА							
САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА							
Пројекат бр.2 — Реконструкција дела рег. пута Р 121, деоница пута од Планинарског дома до Височке Ржане					57	90.000.000,00	Да
Пројекат бр. 33 — Израда планских докумената					57	36.900.000,00	Не
Пројекат бр.5 — Изградња лок. пута Копр.Крст.Црквица—Мрамор					54	243.000.000,00	Не
Пројекат бр. 10 — Реконструкција локалних путева					54	120.000.000,00	/
Пројекат бр. 17 — Реконструкција Малог моста					54		/
Пројекат бр.9 — Реконструкција улица у граду					52	30.000.000,00	
Пројекат бр.6 — Изградња друмског моста на Топлодолској реци					50	17.000.000,00	Не
Пројекат бр. 11 — Реконструкција јавне расвете у граду					49	60.000.000,00	/
Пројекат бр. 18 — Изградња моста Газела					48	25.000.000,00	Не

Пројекат бр.4 — Реконструкција дела рег. пута М9 Гњилан – Садиков бунар – Блато	46	150.000.000,00	
Пројекат бр.7 — Изградња локалног пута од бране Завојског језера до пута за Топли До	46	92.000.000,00	Не
Пројекат бр. 19 — Реконструкција Трга пиротских ратника	46	50.000.000,00	Не
Пројекат бр. 13 — Реконструкција ул. Козарачка	45	36.802.500,00	Не
Пројекат бр. 15 — Изградња улице 2. и 3. ринг	45	157.080.000,00	Не
Пројекат бр.3 — Изградња пута Топли До—Ракотска гора	44	54.000.000,00	Не
Пројекат бр.8 — Реконструкција дела рег.пута Р262	42	17.500.000,00	
Пројекат бр. 14— Ревитализација коловоза од Божурата до петље	37	5.000.000,00	/
Пројекат бр. 16 — Реконструкција ул. Ђерам и Видличка	37		Не
Пројекат бр. 30 — Паркинг гаража — 120 возила	36	20.000.000,00	Не
Пројекат бр. 32 — Подземна и надземна гаража — 180возила	34	99.000.000,00	Не
Пројекат бр. 31 — Уређење депоа за однос воз. паркинг гаража — 120 воз.	23	5.250.000,00	Не
ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА			
Пројекат бр. 25 — Замена азбестних цеви	49	50.000.000,00	Не
Пројекат бр. 20 — Изградња постројења за пречишћавање отп. вода	48	750.000.000,00	Не
Пројекат бр. 24 — Захватање и укљ. воде изв. Сарлах	45	50.000.000,00	Не
Пројекат бр. 65 — Сеоска изворишта	45	300.000.000,00	
Пројекат бр. 21 — Изградња кан. мреже у селима	43	100.000.000,00	Не
Пројекат бр. 22 — Растеређење кан. мреже у крит. деловима града	43	30.000.000,00	Не
Пројекат бр. 23 — Реконструкција ЦС Бериловац	39	100.000.000,00	Не
ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ			
Пројекат бр. 59 — Санација градског сметлишта	47	50.000.000,00	Не
Пројекат бр. 26 — Специјално возило аутосмеђа (5 возила)	42	40.000.000,00	/
Пројекат бр. 28 — Компактор за сабијање чврстог одпада	42	30.000.000,00	/
Пројекат бр. 64 — Превођење потока Рогоз у Нишаву	42	100.000.000,00	Не
Пројекат бр. 60 — Изградња прихватиштва за нап. животиње	33	37.170.900,00	Не
Пројекат бр. 29 — Решавање проблема вашаришта	25		
Пројекат бр. 27 — Капела са комеморативним платоом и парком	24	10.000.000,00	Не
ОБРАЗОВАЊЕ			
Пројекат бр. 52 — Надградња и реновирање дома ученика	37	16.300.000,00	Да
Пројекат бр. 51 — Рек. догр. адапт. и опремање Техничке Школе	33	43.200.000,00	Делимичн
Пројекат бр. 49 — Рек. и сан. објеката ПУ "Чика Јова Змај"	32	29.060.000,00	Делимичн
Пројекат бр. 54 — Санирање фасаде Гимназије	30	20.000.000,00	Не
Пројекат бр. 55 — Израда прој. докум. за матичну школу "8 септембар"	28	18.830.000,00	Не
Пројекат бр. 53 — Ђачки клуб	27	9.000.000,00	/
Пројекат бр. 58 — Доградња фкултурне сале и радионице	27	40.000.000,00	Да
Пројекат бр. 48 — Уређење шк.дв.и сп.тер. школе "Вук Карађић"	26	15.000.000,00	Не
Пројекат бр. 47 — Реконструкција старе зграде ОШ Вук Карађић	24	20.000.000,00	Не
Пројекат бр. 50 — Делим. реконструкција школе "Свети сава"	20	6.896.000,00	/
Пројекат бр. 56 — Увођење даљ. грејања у школи у П.Ржани	20	6.000.000,00	Не
Пројекат бр. 57 — Надоградња спрата Средње стручне школе	17	15.057.000,00	Да

СПОРТ И ТУРИЗАМ									
Пројекат бр.1 — Изградња затвореног базена							49	500.000.000,00	Да
Пројекат бр. 39 — Изградња националног тренинг центра							42		
Пројекат бр. 43 — Туристичка сигнализација и инф.тур.центар.							39	5.500.000,00	/
Пројекат бр. 35 — Изградња скијалишта Планинарски дом							37	12.300.000,00	Не
Пројекат бр. 36 — Аква парк —Купалиште							36	38.900.000,00	Не
Пројекат бр. 37 — Изградња спортског терена за инвалиде							28	6.200.000,00	Не
Пројекат бр. 38 — Изградња клизалишта у центру града							25	6.000.000.00	Не
Пројекат бр. 12 — Реконструкција и доградња омладинског стадиона							52	50.000.000,000	
ЗДРАВСТВО									
Пројекат бр. 34 — Отварање апотеке у Тијабари							37	12.600.000,00	Не
КУЛТУРА									
Пројекат бр. 67 — Уређење утврђења и паркова Кале							42	70.000.000,00	Не
Пројекат бр. 68 — Реконструкција и изградња старог дома војске							36	40.000.000,00	Не
Пројекат бр. 41 — Реконструкција и адаптац. конака Малог Ристе							26	5.270.000,00	/
Пројекат бр. 40— Куповина и опремање посл. простора ради проширења							25	6.000.000,00	/
Пројекат бр. 42— Реконструкција и санација сале Дома културе							24	66.300.000,00	/
Пројекат бр. 66 — Реконструкција и санација сале у с.Велики Јовановац							15	5.190.000,00	Не
ПРИВРЕДА									
Пројекат бр. 46 — Инфраструктурно опремање инд.зоне Бег башча 2фаза							51	38.000.000,00	Не
Пројекат бр. 61 — Индустриска зона СІБ							47	120.000.000,00	Не
Пројекат бр. 62 — Индустриска зона Божурато							47	16.000.000,00	Не
Пројекат бр. 44 — Оснивање дома старих заната							45	7.000.000,00	Не
Пројекат бр. 45 — Оснивање бизнис инкубатора услуга							45	24.270.000,00	Не

ДОСАДАШЊЕ КАПИТАЛНЕ ИНВЕСТИЦИЈЕ

Подужи је списак досадашњих капиталних инвестиција које су реализоване у минулом периоду. Поменућемо само неке.

— реконструкција кружног пута који повезује неколико приградских села са градом.

— реконструкција пута Пирот–Дојкинци, веома важне саобраћајнице која води до Старе планине, будуће туристичке дестинације

— изградња Спортске хале "Кеј", објекта који Пирот није имао и који је граду одавно био потребан,

— комплетна реконструкција Трга пиротских ослободилаца у место за одмор и шетњу,

— Изградња новог вртића "Бамби" Предшколске установе "Чика Јова Змај" за којим је такође била велика потреба,

— Изградња нове зграде Историјског архива у Пироту на коју је ова установа дуго чекала,

— Комплетна реконструкција Улице Николе Пашића која повезује град са индустријском четврти и многи други

КАПИТАЛНИ ПРОЈЕКТИ КОЈИ ЋЕ БИТИ РЕАЛИЗОВАНИ ТОКОМ 2010. И 2011. ГОДИНЕ

1. ИЗГРАДЊА ЗАТВОРЕНОГ БАЗЕНА

Затворени базен биће изграђен на простору поред Градског стадиона и тај комплекс носиће назив Спортски центар „Сењак“. Предвиђена је изградња великог базена, димензија 33x25метра и малог за непливаче, димензија 8x25метара Уз базен ће бити и пратећи садржаји као што су просторије за масажу и комерцијални простор. Укупна површина објекта је 5.500 квадратних метара а вредност инвестиције је око 5,5 милиона евра. Радови ће трајати 2 или 3 грађевинске сезоне.

Влада Србије је недавно општини Пирот одобрила пројекат затвореног базена. Овај пројекат општина Пирот је кандидовала на конкурс који је расписала Влада у циљу подстицања домаће грађевинске оперативе у време кризе.

На последњој седници СО Пирот одборници су усвојили предлог као и услове финансирања пројекта изградње затвореног пливачког базена, чија је предрачунска вредност процењена на 5,5 милиона евра.

Према условима конкурса, учешће општине и Владе би било по 10 посто, а остало је кредит који ће на пет година по пола отплаћивати Влада и општина са грејс периодом од годину дана.



2. ИНФРАСТРУКТУРНО ОПРЕМАЊЕ ИНДУСТРИЈСКЕ ЗОНЕ „БЕГ БАШЧА“ II ФАЗА

Овај пројекат има за циљ привлачење и ефикасну реализацију Greenfield инвестиција. Тиме би се задовољио интерес локалних привредника за изградњу производних капацитета, а такође и формирала интересантна понуда за потенцијалне стране инвеститоре.

У току је прва фаза опремања индустријске зоне на површини око 6,5 хектара. Инвеститори се очекују током 2010.године. Постоји значајна заинтересованост, посебно локалних привредника.

Друга фаза инфраструктурног опремања на око 7 хектара треба да буде обављена током 2010.године а инвеститори се очекују током 2011.године. Планска и пројектна документација је урађена, а земљиште је делом у општинском, а делом у приватном власништву.

До сада је привлачење Greenfield инвестиција у општину Пирот, посебно у сектору производње и индустрије, било готово немогуће јер нису постојале инфраструктурно опремљене локација које би биле на располагању потенцијалним инвеститорима који би градили производне капацитете.

Највећу корист ће свакако имати незапослена лица и потенцијални инвеститори, првенствено из сектора индустрије. Посредно, корист ће имати и локална самоуправа на територији целе општине, смањењем броја незапослених, смањењем социјалних давања, повећањем буџетских прихода од локалних такси, повећањем прихода од пореза на лична примања, прихода јавних комуналних предузећа .

3. ОСНИВАЊЕ БИЗНИС ИНКУБАТОРА УСЛУГА

Основна намена пројекта је обезбеђење подстицаја за оснивање предузећа у области услуга као што су рачуноводствене агенције, туристичке организације, агенције за израду софтвера, поправку рачунара, обуке за рад на рачунарима, маркетиншке агенције, дизајн амбалаже и рекламног материјала и друге делатности. Поред субвенцисаног изнајмљивања простора, становници инкубатора ће добијати услуге од стране управе инкубатора и то у области канцеларијског пословања, саветодавних услуга у различитим областима, организације обука.

Тренутно у граду не постоји механизам за подстицај оснивања предузећа у таквом облику. Постоје подстицаји финансијске природе које обезбеђују ХЕЛП, НСЗ и Агенција за Мала и средња предузећа, што је по мишљењу предузетника недовољно.

Корист од пројекта ће имати потенцијални предузетници и незапослена лица првенствено у услужном сектору, а посредно и у комерцијалном и индустријском сектору.

Пројекат подразумева обимну реконструкцију општинске зграде која се налази у старом Трговачком центру града. Зграда, површине 540 метара квадратних је веома запуштена и под заштитом је Завода за заштиту споменика из Ниша. Реконструкција је потребна управо због оснивања Бизнис инкубатора, првенствено намењеног услужним делатностима. Капацитет је 12 предузећа, величине модула су од 21 до 34 метра квадратна. Поред тога, обезбеђује се и простор за управу бизнис инкубатора са салом за презентације и обуке, укупне површине око 50 метара квадратних.

Основна намена пројекта је обезбеђење просторних и инфраструктурних услова за функционисање предузетника који се баве старим занатима.

4. ОСНИВАЊЕ ДОМА СТАРИХ ЗАНАТА

Стари занати у прошлости на подручју општине Пирот били су веома развијени. Њихово одумирање започело је развојем индустрије и недовољним улагањима друштвене заједнице у њихов опстанак. Њихово очување, као део традиције, није само питање очувања наслеђа, већ може да буде и значајан извор прихода за оне који се тим занатима баве и да подстакне запошљавање, али и као значајна допуна туристичке понуде пиротске општине.

Тренутно пиротске занатлије раде у кућним условима и помоћним просторијама. Уколико би били на једном месту у згради које је уређена и опремљена, туристи би могли да је посећују а у исто време био би и бољи пласман њихових производа.

Највећу корист од пројекта имају сами занатлије који се тиме баве, али и посетиоци, туристи и сви грађани општине Пирот.

Зграда намењена овом пројекту је у процедури преузимања власништва од стране Општине преко Суда, површине 260 метара квадратних у основи, спратности П+1 са двориштем површине око 300 метара квадратних. Она би чинила комплекс са будућим Музејем пиротског качкаваља у Млекарској школи. Дом старих заната би био у згради преко пута ове школе.

5. ИЗГРАДЊА НОВОГ МОСТА "ГАЗЕЛА"

То је такође веома значајна инвестиција која треба да се реализује током 2011. године. За рушење постојеће "Газеле" и изградњу нове, општина Пирот ће конкурисати за средства Европске инвестиционе банке преко Министарства за НИП.

Урађена је пројектна документација и ако све буде ишло по плану, већ следеће године изградиће се потпуно нови мост. Садашња "Газела" ће бити срушена и на њеном месту ће нићи нови мост. Тај нови мост ће решити проблем саобраћаја тешких возила. Он ће бити измештен из града и преко овог моста ће прелазити теретна возила ка индустријској зони града. Његова изградња коштаће 60 милиона динара а општина учествује са око 25 посто средстава.

Али, то није све. У 2011. години очекује се изградња централне градске Котларнице "Сењак", замена азбестних цеви у граду, наставак изградње путева ка селима и у граду, реконструкција трга у центру града и других веома важних инфраструктурних објеката.

ПРОЈЕКТОВАНИ ФИНАНСИЈСКИ РЕСУРСИ ЗА КАПИТАЛНЕ ИНВЕСТИЦИЈЕ

Општина Пирот је једна од ретких општина у Србији која до данас нема ни динар кредита како за текућу ликвидност, тако и за капитална улагања. Сва капитална улагања су реализована средствима из сопствених извора, донаторским средствима, и средствима НИП— а и надлежних министарстава. У структуру финансирања врло значајну улогу имала су донаторска средства, пре свега из Европске уније, за изградњу Спортске Хале "Кеј", зграде Историјског архива, изградњи саобраћајнице у Слободној зони, отварању Канцеларије за локални економски развој и Регионалне санитарне депоније, као и средстава Министарства за инфраструктуру на реконструкцији више путних праваца према Старој планини.

Реформа система финансирања локалне самоуправе и фискална реформа и децентрализација промениле су учешће локалних прихода а неки су и укинута. Од почетка реформе укидани су најиздашнији локални приходи, као што су порез на фонд зарада а потом и порез на промет. Истовремено је повећано учешће у порезу на зараде.

Усвајањем Закона о финансирању локалне самоуправе повећава се предвидивост локалних прихода, али и могућност контроле изворних прихода које од 2007. године администрирају општине. Сва истраживања показују да ће резултат примене оваквог начина утврђивања и контроле изворних прихода резултирати повећани остварењем у локалном буџету. Очекује се да највеће повећање буде остварено од пореза на имовину.

Врло значајна средства и инвестиције очекују се у наредним годинама. Пошто је Влада Србије донела одлуку да општини Пирот одобри финансирање затвореног базена, очекују се значајна улагања Републике и општине у изградњу овог базена. Поред средстава из општинског буџета, рачуна се и на донаторска и средстава из републике за адаптацију и реконструкцију Омладинског стадиона, уређења парка око тврђаве Кале, изградње многих путних праваца, сеоских водовода и канализације, као и улагања на пољу енергетике и јавне расвете. Наравно, не треба заборавити ни изградњу овог моста "Газела", свакако једне од најзначајнијих инвестиција у Пироту.

ПРОФИЛ ОПШТИНЕ ПИРОТ

ОПШТИ ПОДАЦИ

Пирот се налази на источној капији Србије на међународном путу Е – 80. Помиње се још у старим римским картама из II века нове ере као *Muttatio Turres*, Грци га називају Пиргос а Срби у XIV веку му дају име Пирот.

Пиротску котлину пресеца река Нишава. Подручје општине је доста добро повезано путном и железничком мрежом са другим деловима Србије и суседне Бугарске. Од путева најзначајнији је свакако међународни коридор 10 који спаја интерконтинентални магистрални правац од Ниша ка Димитровград према Бугарској и блиском Истоку. Електрифицирана железничка пруга Ниш – Пирот – Софија је огранак пружног правца Будимпешта – Београд – Скопље – Атина, као и правца Љубљана – Загреб – Београд – Скопље – Атина.

Пирот је центар Пиротског округа. Према попису из 2002. године Пиротски округ има 105.564 становника. У саставу Округа су четири општине:

- Бабушница (15.734 становника)
- Бела Паланка (14.381)
- Димитровград (11.748)
- Пирот (63.791)

Површина општине Пирот је 1232 км² а број становника је 63.791. Просечна густина насељености је 52 становника на км², што је испод републичког просека.

Општина Пирот има 16 градских насеља и 71 село.

Клима је умерено континентална са просечном максималном температуром од 18,42° Ц.

Удаљеност Пирота од главних привредних центара у земљи и непосредном окружењу је:

- Београд – 306 километара,
- Ниш – 70 километара и
- Софија – 80 километара.

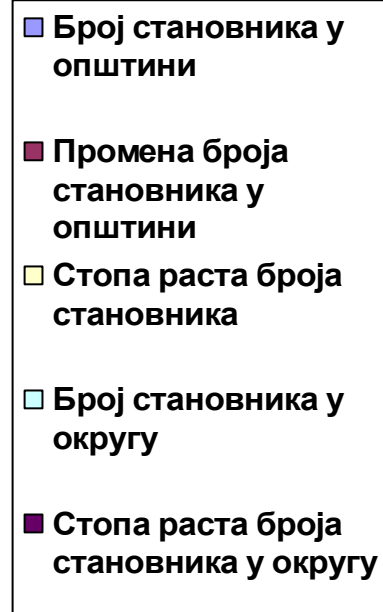
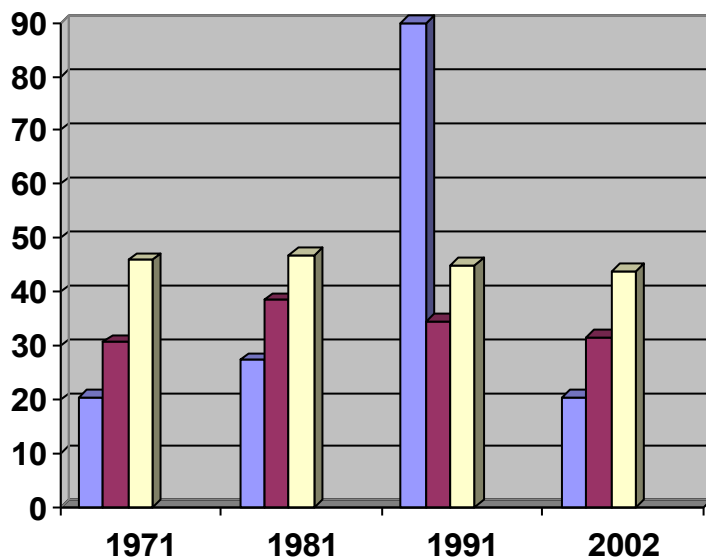
Гранични прелаз "Градина " са суседном Бугарском налази се на 30 километара од Пирота, а аеродроми Ниш и Софија удаљени су од Пирота 70 ,односно 80 километара.

СТАНОВНИШТВО

Према попису становништва из 2002. године у општини Пирот живи 63.791 становника. Од тог броја 40.678 је градско становништво. Од 1971. године па до данас, број становника у општини Пирот константно опада, што се може видети из табеле 1. Такође оно што одликује општину Пирот јесте и негативан природни прираштај који је последњих година посебно изражен.

Табела , графикон 1 — Број становника у општини Пирот и Пиротском округу по пописима становништва од 1971. до 2002. године

	1971	1981	1991	2002
Број становника у општини	69,300	69,500	67,700	63,791
Промена броја становника у општини	69,300	200	—1,800	—3,909
Стопа раста броја становника(%)		0.29	—2.59	—5.77
Број становника у округу	136,000	126,700	116,800	105,654
Стопе раста броја становника у округу		—6.84	—7.81	—9.54



Полна структура становништва у општини Пирот је следећа: 49,8% је жена, а 50,2% су мушкарци, што је структура која је приближна просеку у Србији.

Старосна структура општине Пирот је претрпела значајне промене, нарочито последње деценије, и то у прилог пораста особа старијих од 60 година, који чине 24,05 % од укупног становништва.

По опште прихваћеном критеријуму Популационе комисије ОУН старим се сматра становништво ако је учешће старијих веће од 7 %. Општина Пирот је захваћена овим процесом, због значајног удела старије популације (око 26%) у укупном броју становника. На нивоу Србије проценат становништва старог преко 60 година је 22,5 %, па се може рећи да општина Пирот прелази републички просек и има веома неповољну старосну структуру. Старосна структура становништва приказана је у табели 2.

Табела 2 – Старосна структура становништва општине Пирот

Старосна доб	Процент заступљености старосне групе у Пироту
0—19	20,78 %
20—39	25,51 %
40—59	27,85 %
60—79	24,05 %
80—	1,81 %

Етничку структуру становништва Пирота чини 93,83 % Срба, док Бугари, Југословени, Роми и остали чине остатак становништва у општини.

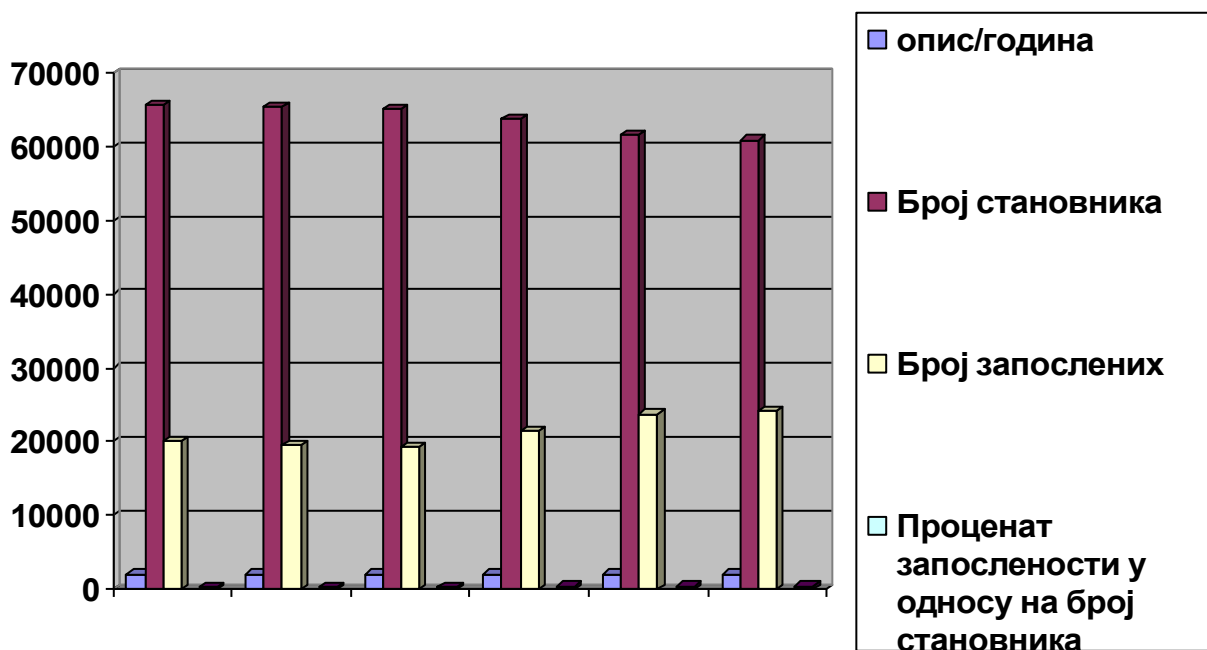
ЗАПОСЛЕНОСТ

Број запослених је свакако један од најзначајнијих критеријума за оцену развоја сваке општине или града. Број запослених на 1.000 становника у општини Пирот у периоду од 1999.— 2001. године се смањивао, да би у периоду од 2002.— 2007. године тај број био у константном порасту. Укупан број запослених у општини средином 2010. године тренутно износи 17.265, подаци су Филијале Републичког фонда здравственог осигурања. Приметан је дакле пад броја запослених и у односу на просек из марта 2005. године када је укупан број запослених у општини износио 20.939.

Табела, графикон 3 – Степен запослености у Општини Пирот у периоду од 1999. – 2007. године

Опис \ Година	1999.	2000.	2001.	2002.	2006.	2007.
Број становника	65700	65400	65200	63791	61578	60966
Број запослених (*)	20052	19578	19296	21428	23742	24183
Процент запослености у односу на број становника	30,52	29,93	29,59	33,59	38,55	39,66
Број запослених на 1000 становника	305	299	296	336	385	396

Извор података: Општине у Србији



НЕЗАПОСЛЕНОСТ

Највећи проблем привреде Пирота је незапосленост. Поред сталног смањења укупног броја становника, број незапослених стално расте. Број лица која траже посао чини око 12% укупног броја становника општине. Међу незапосленима доминирају лица са првим, односно неквалификовани, као и лица са трећим и четвртим степеном средње стручне спреме.

Могућности решавања проблема незапослености треба тражити у коришћењу појединих погодности које су карактеристичне за Пирот — природни ресурси Старе планине, геостратешки положај, могућности Индустијског парка на чему се увелико ради, рад Слободне зоне, као и близина Ниша и Софије, а самим тим и тржишта Европске Уније.

Свакако значајне шансе за запошљавање и развој мале привреде која би била кооперант и снабдевач, пружају Корпорација "Тигар а.д.", "Tigar tyres" и Индустија одеће "Први мај".

Потребно је оснивање и функционисања малих и средњих предузећа, сектора радњи, развој пољопривреде и измена структуре постојећих привредних капацитета, све у циљу отварања нових радних места и запошљавања.

У општини Пирот од 1999. – 2006. године се бележи стални пораст броја незапослених, док се у 2007. години бележи благи пад броја незапослених, што се види из табеле 4, где је у 2006. години било 146 незапослених лица на 1.000 становника док је у 2007. години забележено 139 незапослених лица на 1000 становника. Стопа незапослености у првој половини 2009. добијена по методологији „број незапослених / бр. незапослених + укупан број запослених“ године износи чак 34,9%, што је знатно више од републичког просека који је износио 31,1%. Просечна нето плата у првих девет месеци 2009. године износила је 24.433 динара, што је чак 21,7% ниже од републичког просека који је у том периоду износио 31.211 динара. У односу на првих девет месеци 2008. године просечна плата је порасла за 7,7% што је нижа стопа раста од републичког просека где је просечна плата порасла за 10%. У 2009. години просечна плата у Србији је била 31.733 динара а у Пироту 24.577 динара, што је мање за 23%. У просеку плате у Пироту за Републиком касне од 20 до 25 %.

Табела 4 – Степен незапослености у Општини Пирот у периоду од 1999. – 2007. године

Опис \ Година	1999.	2000.	2001.	2002.	2006.	2007.
Број становника	65700	65400	65200	63791	61578	60966
Лица која траже запослење на дан 31.12.	7003	7423	7478	8168	9021	8505
Процент лица која траже запослење у односу на укупан број становника	10,66	11,35	11,47	12,80	14,64	13,95
Број лица која траже запослење на 1000 становника	107	113	115	128	146	139

Извор података: Општине у Србији; Завод за тржиште рада Србије, Служба за запошљавање Пирот

Табела 5 — Квалификациона структура лица која траже запослење (стручна спрема)

Степен стручне спреме \ Година	1999.	2000.	2001.	2002.	2006.	2007.	2009.
I	3017	3159	3141	3277	3788	3488	3161
II	178	196	208	218	268	271	268
III	1733	1843	1887	2216	2359	2218	2435
IV	1574	1714	1640	1834	1862	1769	1973
V	34	42	46	53	46	39	45
VI	345	329	393	408	470	50	551
VII	122	140	163	162	228	267	313
Без квалификације (нестручни)	3195	3355	3349	3495	3788	3488	3429
Стручни	3808	4068	4129	4673	5233	5017	5317
Укупно	7003	7423	7478	8168	9021	8505	8746

Извор података: Завод за тржиште рада Србије, Служба за запошљавање Пирот

Из статистике се види да је највише незапослених до четвртог степена стручне спреме. Међутим, цифра о броју незапослених је променљива јер има оних који раде у такозваној "сивој зони" или је реч о запосленима који фиктивно раде у предузећима која су пред стечајем или им прети ликвидација. Анализа незапослености је показала да велико учешће у незапосленима без икакве квалификације, чине Роми.

ДРУШТВЕНИ ПРОИЗВОД

Друштвени производ општине Пирот у периоду од 1999. – 2007. године бележи константни раст што се може уочити из табеле 6.

Табела 6 — Друштвени производ општине по глави становника

Година	1999.	2000.	2001.	2002.
ДПО општине(у хиљадама динара)	1295388	2341939	4811290	5281302
Становништво општине(у хиљадама)	65,7	65,4	65,2	63,8
ДПО по глави становника	19717	35809	73793	82779

Година	2006.	2007.
Бруто домаћи производ(ГДП) општина у хиљадама динара	6231874	6587090
ДПО по глави становника	97678	103247

ПРИВРЕДА

Економску базу општине чини индустрија чије је учешће у укупном друштвеном производу привреде увек било доминантно и повремено прелазило 50%. Највећа предузећа су “Тигар”АД са 2.023 запослених, “Tigar tyres” са 2.300 запослених и Индустрија одеће "Први мај" са око 1.538 радника. Индустрија је имала највеће учешће у народном дохотку привреде са 43,78% 2001. године, а затим следе пољопривреда, трговина, саобраћај, грађевинарство. У индустрији ради и највећи број радника— око 15% укупног становништва. Међутим, оно што је реалност је да у општини има доста фабрика које не раде и чији капацитети зјапе празни.

Тренутну економску слику општине карактерише успешно пословање предузећа “Тигар”АД и “Tigar tyres”.

Посебну пажњу треба посветити и току процеса приватизације због потенцијално великих могућности прилива капитала, али и социјалних тензија због незапослености и нередовних примања.

Поред домаћег тржишта, пиротска привреда усмерена је на извоз у земље Европске уније, Русије, Сједињених Америчких Држава...

Највећи извозници су свакако "Тигар а.д.", "Tigar Tyres ", "Први мај", Слободна зона Пирот , а у мањем обиму и друга мала и средња предузећа.

У Пироту тренутно послује 433 привредних друштава и 1.311 предузетника. Послеује и велики број банака на подручју општине: Procredit bank, Intesa, Raiffeisen, Societe General, Opportunity bank, КВС и друге.

Страни инвеститори у Пироту

Највећи страни инвеститори су: француски „Michelin“, грчка „Hellenika“, „Еко Themann Group“ ...

ЕКОНОМСКА ЗОНА ПИРОТ

Општина Пирот чини све да се створе услови за даљи развој привреде. Свакако да је велика шанса искоришћавање потенцијала Слободне зоне и индустријске зоне која се увелико инфраструктурно опрема.

Слободна зона Пирот АД се налази на источној капији Србије према Средњем истоку, на путном коридору 10 и путу Е-80, најкраћој вези између Европе и Азије, у близини коридора 4 и 8, у индустријској зони опремљеној комплетном инфраструктуром и робно—транспортним центром. У Слободној зони општина Пирот има власнички удео, што је један од првих и правих облика јавно—приватног партнерства у земљи. По својим резултатима ово је најуспешнија зона у Србији

С обзиром да се Слободна зона просторно и функционално уклапа у индустријски и пословни комплекс, Општина Пирот је урадила елаборат „Економске зоне“ општине Пирот.

Елаборати предвиђају и пројектују све потребне мере којима ће се постићи позитивни ефекти око привлачења домаћег и страног капитала у Пирот, производње робе и пружања услуга, запошљавања, трансфера савремених технологија, привредног реструктурирања. Елаборатом је предвиђено и како ће пословање у индустријском парку допринети остварењу стратегије развоја и мера економске политике Владе Републике Србије.

Елаборати о реализацији пројекта Економска зона — Општина Пирот дефинишу све фазе развоја: од припремне до фазе реализације, кроз начин обезбеђења потребних средстава, откуп земљишта, грађевинске радове, начин организације и формирање органа, маркетинг стратегију и привлачење корисника.

Елаборати су потпуно наслоњени на Стратегије развоја и мера економске политике Владе Републике Србије, планове развоја Општине Пирот и планове развоја Слободне зоне Пирот са којом индустријски парк представља свеобухватни, заједнички и компатибилни пројекат.

Циљ оснивања Економске зоне Пирот је њено директно укључивање на светско тржиште преко пословања мултинационалних компанија у зони, као и развој логистичког и транспортног центра за брзу везу са свим деловима света.

Додатна предност Економске зоне је могућност примене савременог светског концепта оснивања и развоја, који омогућава стварање универзалног простора намењеног свим врстама инвестиција у више развојних фаза.

Концепт пословања Слободне зоне сагледан кроз комплекс Економске зоне Пирот се на овај начин ослања на примере најуспешнијих слободних зона у свету, какве су Слободне зоне у Дубаију, у Турској, Египту, Мађарској...

Не треба заборавити ни специфичност економског тренутка у коме се налази Србија. Налазећи се на ободу Европске Уније, оне могу искористити све предности свог положаја, пружајући максималне погодности за привлачење директних страних инвестиција које треба да буду веће од дозвољених у ЕУ. Правилном комбинацијом државних и локалних погодности, уз помоћ локалне самоуправе, Економска зона Пирот може у следећим годинама да привуче велики број страних инвестиција.

На овај начин Општина Пирот треба да настоји да обезбеди кориснике и привуче предузећа свих профила. Преко логистичког центра треба привући оне које учествују у међународном протоку роба. У индустријској зони и индустријским објектима намењени brownfield инвестицијама треба привући радно интензивне индустријске производње нарочито компаније које користе нове технологије а у Слободној зони имплементирати увозно—извозне програме

Како је привреда Пирота у ранијем периоду била технолошки развијена, њена предност је постојање кадровске оспособљености и радне снаге са потенцијалима за учење и стицање нових вештина и знања. Корисници у области прераде репроматеријала, а нарочито у области електротехнике, машинства, гуме и пластике треба да су потенцијална циљна група.

Укупни капацитети:

Укупна површина 650.000 м²

Површина за изнајмљивање 170.000 м²

Отворени уређени простор 103.181 м²

Затворени производни простор 2.597 м²

Пословни простор 300 м²

Складишни простор отворени 3.000 м²

Складишни простор затворени 14.516 м²

Радно време Слободне зоне је 24 часа.

У њој постоје сталне службе: управа, обезбеђење, шпедиција, транспорт

ИНДУСТРИЈСКЕ ЗОНЕ

Кључни инструмент локалног економског развоја општине Пирот постаје успостављање радних и индустријских зона са тенденцијом њиховог прерастања у индустријске паркове. У општини Пирот су Генералним урбанистичким планом предвиђене индустријске и радне зоне од којих су најатрактивније зона "Божурато", (површина 12,9ха, слободно 30%), зона "Срдорек" и "Барје" (површина 29,6ха, слободно 70%) и зона "Бег Башча" која је посебно интересантна јер се налази у наставку Слогодне зоне. У току је опремање инфраструктуре индустријске зоне "Бег Башча" I фаза од 6,5 ха (од укупних 25ха) где ће бити изграђена комплетна инфраструктура (комунална и путна).

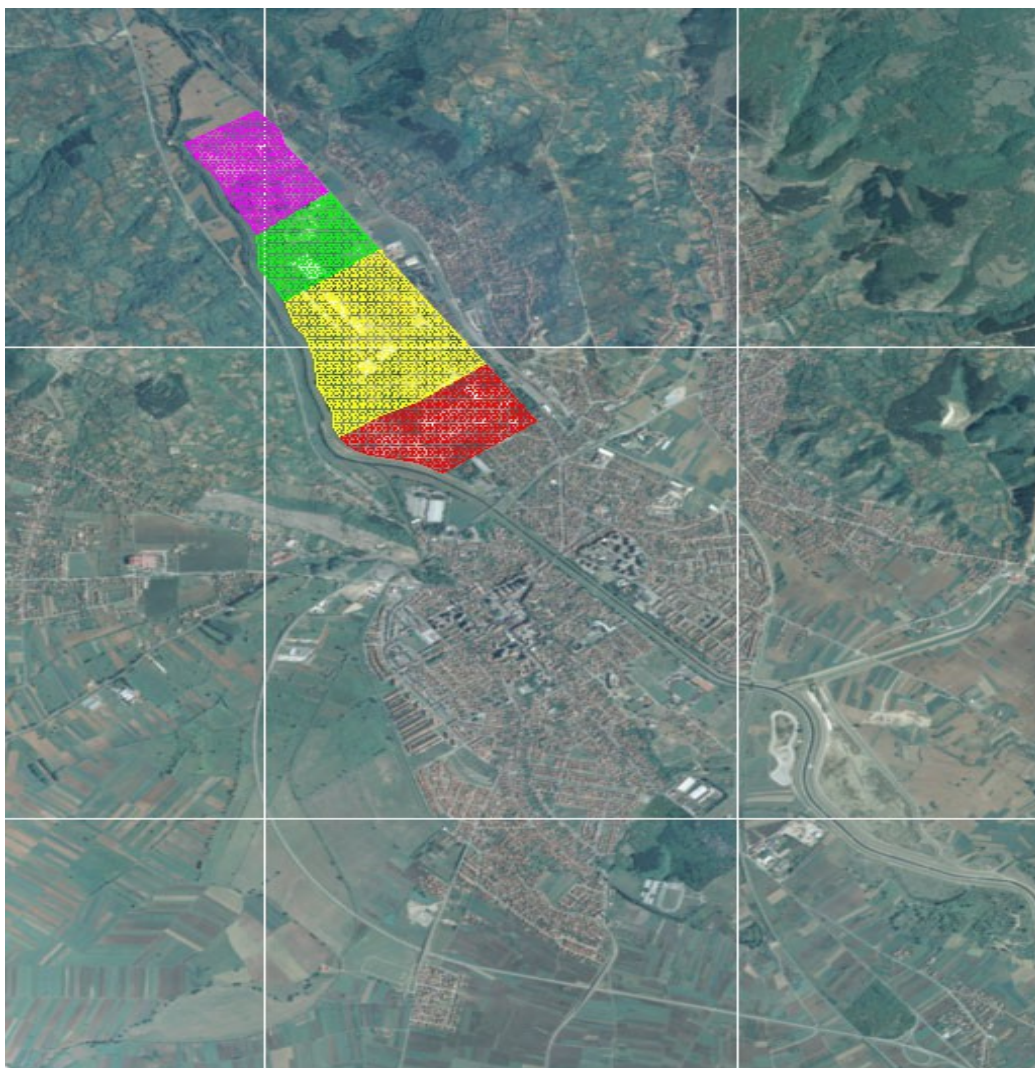
Не треба посебно говорити шта значи развој Слогодне и индустријске зоне за даљи развој Пирота. Завршава се уређење индустријске зоне која се тренутно простире на петнаестак хектара, а у плану је да се она прошири на још 15 хектара. Ту је наравно и Слогодна зона Пирот.

Има неких најава из Министарства економије и СИЕПЕ да може доћи до greenfield инвестиција. Локална самоуправа очекује снажну подршку Министарства за гринфилд инвестиције у индустријском парку.

У Слогодној зони се појавио инвеститор који инсталира опрему за производњу биг—бег врећа. У Слогодној зони, поред погона "Тигар Тајерса" и Корпорације "Тигар", послују и француски "Новадис" који производи риболовачку опрему и многе друге фирме. Радује и најава фабрике "Тигар Тајерс", чији је већински власник француски "Мишелин", да ће у наредној години инсталирати опрему и изводити грађевинске радове у вредности од око 15 милиона евра, да ће повећати производњу за 30 посто, односно од 6 на 8 милиона гума годишње а то ће значити и 150 до 200 нових радника.

Уз то, стално улагање у инфраструктуру, посебно путне мреже у граду али и селима, изградња централне Котларнице "Сењак", замена азбестних цеви у граду и изградња канализације у селима, као и низ других инфраструктурних објеката, у значајној мери ће допринети да Пирот буде место где ће у наредном периоду долазити инвеститори, тим пре што је наша општина од Националне алијансе за локални економски развој (НАЛЕД) добила сертификат као општина са повољним пословним окружењем. Ту шансу наша општина свакако треба да искористи. У прилог томе је и овај План капиталних инвестиција који је још један у низу покушаја да привучемо инвеститоре у наш град.

ИНДУСТРИЈСКА ЗОНА БЕГ БАШЧА



Пољопривреда

Пољопривредна производња на подручју општине Пирот, дугорочно посматрано, има тенденцију пада и заостаје у односу на реалне могућности. На обим и структуру пољопривредне производње последњих година прошлог и на почетку овог века битно су утицали следећи чиниоци:

а) Претежан број пољопривредних газдинстава (домаћинстава) су мешовита и старачка и она се највећим делом оријентишу на натуралну производњу,

б) Просечна површина газдинстава је релативно мала, са великим бројем уситњених парцела, што у знатној мери поскупљује употребу механизације и отежава ефикаснију организацију радних процеса

ц) Мушка радна снага је већим бројем у дугом периоду била запослена у индустрији и изван подручја општине, тако да су на имањима углавном радили старци и жене,

д) Мали је број специјализованих робних газдинстава

е) Структура пољопривредне производње је претежним делом натуралног карактера, због чега се недовољно користе расположиви капацитети, а посебно тржишни инструменти.

Наведеним чиниоцима треба додати и онај заједнички за Републику у целини: у дугом периоду инвестиције у пољопривреду су биле знатно мање од њеног учешћа у друштвеном производу.

Стратегија локалног економског развоја је у позитивној коорелацији са Стратегијом развоја пољопривреде општине Пирот.

Основни циљеви Стратегије су:

1. Повећати обим и економске резултате у пољопривредној производњи и преради пољопривредних производа, у складу са расположивим ресурсима, одрживим развојем, компаративним предностима подручја и европским стандардима квалитета.

2. Трансформисати доминирајућу натуралну (претежним делом) у робну пољопривредну производњу.

3. Ублажити негативне демографске тенденције у руралним деловима општине.

Када су у питању гране пољопривредне производње, резултати анализе недвосмислено указују да стратешки значај за подручје општине Пирот има сточарство и то говедарство, овчарство и козарство. Друге Свињарство и живинарствонемају стратешки, али имају неспоран економски значај.

Област врло блиско повезана са пољопривредом је рурална економија, чиме се отварају могућност развоја и у овој области. Рурална економија подразумева мрежу економских активности које покривају села и вароши, а могу да укључе и градове.

Општина Пирот нема усвојену Стратегију руралног развоја али на њеној територији је успостављена Канцеларија за рурални развој.

ОБРАЗОВАЊЕ И КУЛТУРА

Предшколски процес образовања одвија се у оквиру Предшколске установе „Чика Јова Змај“. Предшколским образовањем обухваћено је око 1300 деце. У граду има шест вртића, као и у неколико села општине.

Пирот има четири основне и једну школу у којој се образују деца са посебним потребама. Многе од градских школа имају своја истурена одељења у селима, тако да се основно образовање спроводи у 33 основне школе. Средње образовање се одвија у 4 стручне школе и у Гимназији. Од високо образованих установа у нашем граду радиједино Висока школа струковних студија за образовање васпитача.

У складу са развојем града, већ сада постоје потребе за бар једном високошколском установом, како би одређени број средњошколаца могао да студира у свом граду.

У Пироту за сада постоје истурена одељења неких факултета из Србије.

Поред образовних у Пироту раде и установе културе — Дом културе, Народна библиотека, Музеј Понишавља, Народно позориште, Галерија "Чедомир Крстић" и Историјски архив. Оне су активно укључене у културу града и учествују у креирању Пиротског културног лета.

СПОРТ

Општина Пирот спада у општине које препознају значај и улогу спорта, па се значајна средства улажу у његов развој кроз улагања у спортску инфраструктуру, популаризацију спорта деце и омладине кроз различите акције и функционисање спортских клубова. У пиротској општини постоји 40 активних и успешних спортских клубова међу којима је и Спортски клуб за децу са посебним потребама "Младост" који се такмичи у оквиру Специјалне олимпијаде. У Пироту се спортом бави више од 2.000 људи, мада је много и рекреативаца. Намера је да Пирот буде спортско—рекреативни центар овог дела Србије.

Последњих година у општини Пирот у сарадњи са Министарством омладине и спорта и у оквиру пројекта које финансира Европска унија, уложено је доста средстава за развој спортске инфраструктуре. Средствима Европске уније 2006. године је изграђена Спортска хала "Кеј" површине 2.400 квадрата, капацитета 800 места за седење.

У сарадњи са Министарством омладине и спорта 2008. године је изграђена Балон хала, површине 1.200 метара квадратних са свлационисцама и комплетном опремом за утакмице. Обновљена је и сала Педагошке академије, Техничка школа добија реконструисану физкултурну салу. Пирот је добио мини—пич терене, а реконструисана су многа школска игралишта и игралишта у селима. Градско купалиште представља место за огромним потенцијалом. Купалиште је површине седам хектара а у њему је вода из Завојског језера прве класе.

У области рекреативног спорта на обалама Нишаве изграђене су трим—стазе, као и трим стаза на Сарлаху. На 12 километера од Пирота налази се Планинарски дом са уређеном скијашком стазом и жичаром. У оквиру "Божићне школе спортова" организује се бесплатна школа скијања.

Посебна пажња посвећена је особама са инвалидитетом. Урађене су приступне рампе на Кеју како би и ова лица лакше дошла до Спортске хале.

Поред улагања у развој спортске инфраструктуре, општина Пирот је препознала и значај бављења спортом ио своју друштвену одговорност доказује кроз различите акције и бесплатне програме, промотивне кампање... Једна од тих акција је "Божићна школа спортова" која се одржава већ четири године за зимски распуст и окупља око 5.000 деце из основних и средњих школа и вртића и децу са посебним потребама. Спортски центар током лета на Градском купалишту организује бесплатну школу пливања.

Спортски центар стара се о развоју опште спортске културе. Од спортских клубова националног значаја су Фудбалски клуб „ Раднички“, Стрељачки клуб „ Лукањац“, Омладински боксерски клуб Пирот, Карате клуб „ Пролетер“, Женски рукометни клуб Пирот, Кошаркашки клуб Пирот, Шах клуб Пирот. Масовно је заступљен фудбал, кроз велики број клубова у републичком и регионалном рангу.

ЛОКАЛНА ЈАВНА ПРЕДУЗЕЋА

Комунални систем општине Пирот је организован у неколико јавних предузећа— "Водовод и канализација", "Комуналац" ,"Топлана", "Паркинг сервис" и Јавно урбанистичко предузеће — ЈУП. Поједина Републичка јавна предузећа имају погоне у Пироту. Јавна расвета и путна инфраструктура су у делокругу Друштвеног Фонда за грађевинско земљиште, чији је оснивач локална самоуправа.

ЈКП "Водовод и канализација"

Ово јавно предузеће је основано 1961. године. Снабдевање града здравом пијаћом водом је добро и уредно. Издашност изворишта (365—1940 л/с), незнатан број кварова на главној мрежи и мали број дана са рестрикцијом воде, обезбеђују континуирано снабдевање водом градске популације и дају слику о добро вођеном и организованом систему. У граду 99% становништва је повезано на градски водовод. Просечна потрошња воде од преко 300 литара по прикључку, као и број запослених, је на нивоу просека за неразвијене земље. Контрола квалитета је стална, а проценат исправности узорка воде за пиће висок (преко 97%). На сеоском подручју слика је другачија. Великим бројем водовода управљају Месне заједнице, док стање, ниво одржавања и квалитет воде углавном не задовољавају стандарде.

Покривеност канализационом мрежом на простору који покрива комунални систем је 98%. Комплетна индустрија је такође прикључена на канализациону мрежу. Третмана и пречишћавања индустријских вода пре испуштања у канализациону мрежу нема, као ни саме канализације пре улива у Нишаву. Сеоска насеља немају канализациону мрежу, већ се углавном користе септичке јаме. Због тога се и дешава да се загађују бунари и локални водоводи.

ЈКП "Комуналац"

Ово јавно предузеће брине, поред осталог, о чистоћи града. Изван система прикупљања и одвожења смећа су остала сеоска насеља. При крају је изградња регионалне санитарне депоније. У сеоским насељима не постоји организован начин одвожења чврстог отпада. Најчешће се баца у јаме, поред потока, пута или директно у реку, чиме се формирају бројне дивље депоније. Ургентан проблем представља санација и стање постојеће депоније која је одавно одслужила свој век трајања, непостојање третмана и селекције индустријског отпада, одвајања секундарних сировина и степен попуњености постојеће депоније, која је на локацији проширења Индустријског парка Пирот. Недостатак адекватне депоније велики је проблем у граду. Због тога и није организовано изношење смећа из села. После отварања регионалне санитарне депоније, "Комуналац" ће прикупљати и одвозити смеће из двадесетак пиротских села. То је негде још 12.000 становника и 4500 домаћинстава. На територији Пирота имао око 43.000 становника.

ЈК "Градска топлана"

На даљински систем грејања укључене су стамбене зграде, јавне установе и пословни простор. Услуге овог система грејања користи 23% становништва града, што је око 12.000 становника Пирота. Систем чини 5 котларница у градским насељима а за грејање се користи мазут. Стабилност система је добра, а број сати прекида због кварова је релативно мали и из године у годину се смањује. Топлотни губици се крећу од 20—30%, а због цурења воде из старих топоводних цеви. Редовно се прати аерозагађење и до сада су сви параметри вредности емисије штетних еманација били у дозвољеним границама. Ово јавно предузеће стално проширује број корисника и настоји да мења застарелу топоводну мрежу. У току су значајни радови на замени топовода у центру града и обављају се припореке за изградњу централне Котларнице "Сењак".

ЈП "Паркин сервис"

Одлука о формирању овог јавног предузећа донета је на седници СО Пирот 2007. године а предузеће је почело са радом 8. септембра 2008. године. Запошљава 21. радника. Делатност предузећа је паркирање у граду и одношење непрописно паркираних возила. Додатна делатност је обележавање хоризонталне сигнализације и одржавање и постављање вертикалне сигнализације.

Фонд за градско грађевинско земљиште

За одржавање и изградњу путне мреже на подручју општине задужен је Фонд за градско грађевинско земљиште и путеве. Путну мрежу територије општине Пирот чине следећи путни правци: Ниш — Димитровград, међународни магистрални пут Е80, у дужини од 40 километара, Пирот – Бабушница, магистрални пут М9 у дужини од 14 километара. На подручју општине дужина регионаних путева је 92 километра, локалних 103 и некатегорисаних 73,30 километара. Улажу се максимални напори да се стално обнавља и гради нова путна мрежа. Стање мостова је алармантно, закључак је независне експертизе стручњака. Осим што су дотрајали, они не могу да се реконструишу а поред постојећих, пиротској индустрији је потребан још један мост. Кад је реч о јавној расвети у граду, улично осветљење је недовољно, иако је квалитет осветљења доста поправљен, нарочито током 2008. године. У селима је такође недовољно светиљки и кад се покваре не мењају се на време.

РЕПУБЛИЧКА ЈАВНА ПРЕДУЗЕЋА

Телекомуникације у нашој општини су у задовољавајућем стању. Своје потребе у поштанском саобраћају грађани могу да обаве у 8 пошта. Покривеност стационарном телефонијом и слушност је добра (преко 21.000 телефонских претплатника), али је и поред тога недовољна на сеоском подручју. Присутне су и мреже свих оператера мобилне телефоније са солидном покривеношћу простора. У општини је присутна интернет мрежа, а провајдер је ПТТ. Електроенергетика је у ингеренцији Погона Пирот који послује у саставу ЈП "Југоисток" са седиштем у Нишу. Годишња потрошња електричне енергије у Пироту је око 200 милиона кWh. Прекиди у снабдевању су ретки, а проблеми су недовољан напон у неким деловима града и губици у систему од око 12%.

ФИНАНСИЈСКА АНАЛИЗА ОПШТИНСКОГ БУЏЕТА

Финансијска анализа је скуп алата и техника као што су фискални индикатори и прогнозе, које ће нам омогућити мерење текућег фискалног стања нашег буџета и предвиђање његових фискалних трендова. Уз помоћ финансијске анализе, руководство ће лакше доносити одлуке о томе колико средства може да потроши и како да финансира нове приоритете.

Анализа општинског буџета обухвата:

— Анализу буџетских прихода, анализу структуре прихода, однос изворних и уступљених прихода који имају капитални карактер и они који имају капитални карактер и оних који имају текући...

— Анализу буџетских расхода. Ова анализа треба да помаже структуру расхода, пре свега однос расхода за функционисање самоуправе (трошкови управе у најширем смислу, трошкови обављања социјалних функција...) и инвестиције.

— Дефинисање инвестиционог односно кредитног потенцијала локалне самоуправе – упоређивање прихода и расхода долази се до кључних информација о развојним капацитетима општинског буџета, односно до информација о расположивости средстава за инвестирање и / или преузимање кредитних обавеза.

Приликом анализе користи се велики број показатеља финансијског и фискалног капацитета и сигурности. Ови показатељи се заснивају се на анализи биланс стања и буџетских прихода, расхода, примања и издатака. Главни показатељ је нето текући суфицит буџета.

Нето текући (оперативни) суфицит је вишак остварених прихода над извршеним текућег буџета општине, који преостаје након плаћања свих обавеза по основу отплате дуга.

Приходи текућег буџета чине укупни текући приходи без самодоприноса, капиталних трансфера, накнаде за уређење земљишта и једнократног закупа земљишта. Расходе текућег буџета чине укупни текући расходи без капиталних трансфера другим нивоима власти и капиталних субвенција јавним предузећима.

Обрачун нето текућег суфицита буџета врши се на следећи начин:

- + Приходи текућег буџета
 - Расходи текућег буџета
- = Текући буџетски суфицит
 - Отплата главнице дуга
- = Нето текући буџетски суфицит

Пошто буџет није задужен и нема обавеза по основу отплате главнице дуга, имамо нето текући буџетски суфицит.

Да би анализа дала потребне задатке у наредној табели дати су подаци оствареног буџета буџета из претходне 3 године, буџет за 2010 годину и пројектовани буџети за 2011 – 2014 годину, а на бази параметара датих у Ревидираном меморандуму Владе из одредаба Закона Републике Србије за 2010. годину.

Табела 7 – Укупна примања за 2008– 2010. годину

Екон. класиф.	Примања	2008	2009	2010 план
1	2	3	4	5
711000	ПОРЕЗИ НА ДОХОДАК, ДОБИТ I КАПИТАЛНЕ ДОБИТКЕ	386.264.529	376.147.153	446.000.000
711110	Порез на зараде	305.653.912	295.779.109	351.000.000
711120	Порез на приходе од самосталних делатности	26.691.503	23.544.157	31.000.000
711140	Порез на приходе од имовине:	19.800.134	23.961.152	27.900.000
	<i>Порез на приходе од непокретности</i>			
	<i>Порез на приходе од давања у закуп покретних ствари</i>			
	<i>Порез на приходе од пољопривреде и шумарства</i>			
	<i>Порез на земљиште</i>			
711160	Порез на приходе од осигурања	738	2.520	
711180	Самодоприноси			100.000
711190	Порез на друге приходе	34.118.242	32.860.215	36.000.000
712000	ПОРЕЗ НА ФОНД ЗАРАДА	223.210	76.577	
712110	Порез на фонд зарада	223.210	76.577	
713000	ПОРЕЗ НА ИМОВИНУ	93.554.063	77.093.671	102.100.000

713120	Порез на имовину	43.566.211	46.999.518	60.000.000
713310	Порез на наслеђе и поклон	1.616.013	1.511.497	3.000.000
713420	Порез на капиталне трансакције:	48.310.591	28.572.260	39.000.000
	<i>Порез на пренос апсолутних права на непокретности</i>			
	<i>Порез на пренос апсолутних права на акцијама и другим хартијама од вредности</i>			
	<i>Порез на пренос апсолутних права на половним моторним возилима и пловним објектима</i>			
713610	Порез на акције на име и уделе	61.248	10.395	100.000
714000	ПОРЕЗ НА ДОБРА І УСЛУГЕ	23.939.819	23.405.275	29.690.000
714440	Средства за противпожарну заштиту од 6% наплаћене премије осигурања	263.881	254.335	450.000
714510	Порези, таксе и накнаде на моторна возила:	17.390.092	17.839.740	21.900.000
	<i>Комунална такса за држање моторних друмских и прикључних возила осим пољопривредних возила и машина</i>			
	<i>Годишња накнада за друмска моторна возила, тракторе и прикључна возила</i>			
714540	Накнаде за коришћење добара од општег интереса	5.531.512	4.614.845	6.000.000
	<i>Накнада за промену намене пољопривредног земљишта</i>			
	<i>Накнада за загађивање животне средине</i>			
	<i>Накнаде од емисије CO₂, NO₂, прашкастих материја и одложеног отпада</i>			
714550	Концесионе накнаде и боравишне таксе	737.710	665.950	1.290.000
	<i>Боравишна такса</i>			
714560	Општинске и градске накнаде	16.624	30.405	50.000
714570	Општинске и градске комуналне таксе:			
	<i>Комунална такса за држање средства за игру</i>			
716000	ДРУГИ ПОРЕЗИ	13.151.838	20.330.499	27.000.000
716110	Комунална такса на фирму	13.151.838	20.330.499	27.000.000
732000	ДОНАЦИЈЕ ОД МЕЂУНАРОДНИХ ОРГАНИЗАЦИЈА	21.799.223	5.611.109	9.325.916
732150	Текуће донације од међународних организација	9.006.433	5.611.109	5.825.916
732250	Капиталне донације од међународних организација	12.792.790	0	3.500.000
733000	ТРАНСФЕРИ ОД ДРУГИХ НИВОА ВЛАСТИ	284.635.149	238.947.640	237.507.518
733150	Текући трансфери од других нивоа власти нивоу општина	281.295.149	238.947.640	229.507.518
	<i>Ненаменски трансфери од</i>			

	<i>Републике нивоу општина</i>			
733250	Капитални трансфери од других нивоа власти	3.340.000		8.000.000
741000	ПРИХОДИ ОД ИМОВИНЕ	11.244.024	34.667.416	29.100.000
741150	Камате на средства консолидованог рачуна трезора општина	2.248.869	21.365.449	5.200.000
741520	Накнада за коришћење шумског и пољопривредног земљишта	21.553	387.129	400.000
	<i>Накнада за коришћење пољопривредног земљишта</i>			
741530	Накнада за коришћење простора и грађевинског земљишта	8.973.602	12.914.838	23.500.000
	<i>Комунална такса за коришћење простора на јавним површинама или испред пословних просторија у пословне сврхе</i>			
	<i>Комунална такса за коришћење простора за паркирање друмских моторних и прикључних возила на уређеним и обележеним местима</i>			
	<i>Накнада за коришћење грађевинског земљишта</i>			
741550	Накнада за коришћење добара од општег интереса			
742000	ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈА ДОБАРА И УСЛУГА	39.990.315	34.153.744	44.500.000
742150	Приходи од продаја добара и услуга или закупа од стране тржишних орг. у корист нивоа општина	8.605.719	11.141.272	12.300.000
	<i>Приходи од давања у закуп, односно на коришћење непокретности у државној својини које користе општине и индиректни корисници њиховог буџета</i>			
	<i>Приходи од закупнине за грађевинско земљиште у корист нивоа општина</i>			
742250	Таксе у корист нивоа општина	31.183.346	22.912.472	32.000.000
	<i>Општинске административне таксе</i>			
	<i>Накнада за уређивање грађевинског земљишта</i>			
742350	Приходи општинских органа од споредне продаје добара и услуга које врше државне нетржишне јединице	201.250	100.000	200.000
	<i>Приходи које својом делатношћу остваре органи оп.</i>			
743000	НОВЧАНЕ КАЗНЕ И ОДУЗЕТА ИМОВИНСКА КОРИСТ	1.234.650	1.366.000	14.000.000
743320	Приходи од новчаних казни за прекршаје у корист нивоа Републике			12.500.000

743350	Приходи од новчаних казни за прекршаје у корист нивоа општина	1.234.650	1.366.000	1.500.000
	<i>Приходи од новчаних казни изречених у поступку за прекршаје прописане актом скупштине општине, као и одузета имовинска корист у том поступку</i>			
744000	ДОБРОВОЉНИ ТРАНСФЕРИ ОД ФИЗИЧКИХ І ПРАВНИХ ЛИЦА	470.000	240.000	500.000
744150	Текући добровољни трансфери од физичких и правних лица у корист нивоа општина	470.000	240.000	500.000
744250	Капитални добров. трансф. од физ. и прав. лица			
745000	МЕШОВИТИ І НЕОДРЕЂЕНИ ПРИХОДИ	46.248.527	1.302.357	2.300.000
745150	Мешовити и неодређени приходи у корист нивоа општина	46.248.527	1.302.357	2.300.000
	<i>Остали приходи у корист нивоа општина</i>			
	<i>Закупнина за стан у државној својини</i>			
771000	МЕМ. СТАВ. ЗА РЕФ. РАСХ. ТЕК. ГОД.	3.029.065	922.029	
771110	Мемор. став. за рефунд. расхода тек. год.	3.029.065	922.029	
772000	МЕМ. СТАВ. ЗА РЕФ. РАСХ. ПРЕД. ГОД.	67.099	165.198	
772110	Мемор. став. за рефунд. расхода пред. год.	67.099	165.198	
811000	ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ НЕПОКРЕТ.	1.548.363	81.666	
811150	Примања од продаје непокретности у корист нивоа општина	1.548.363	81.666	
812000	ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ ПОКР. СТВАРИ	818.727	687.216	
812150	Примања од продаје покретних ствари у корист нивоа општина	818.727	687.216	
921000	ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ	1.028.733	393.845	2.000.000
921950	Примања од продаје домаћих акција и осталог капитала у корист нивоа општина	1.028.733	393.845	2.000.000
321000	НЕРАСПОР. ВИШАК ІЗ РАН. ГОДИНА	19.513.750	9.963.399	6.929.166
311000	ПРЕНЕТА НЕУТРОШЕНА СРЕДСТВА ОД ПРИВАТИЗАЦИЈЕ	734.380	1.028.733	393.844
	УКУПНО:	949.495.464	826.583.526	951.346.444

Табела 8 – Издаци по основним наменама за 2008.– 2010. годину

Екон. класифик.	ВРСТА РАСХОДА	2008	2009	2010 план
1	2	3	4	5
410000	<i>РАСХОДИ ЗА ЗАПОСЛЕНЕ</i>			
411000	Плате, додаци и накнаде запослених	196.228.442	216.225.371	227.740.000
412000	Социјални доприноси на терет послодавца	35.476.488	38.704.931	40.770.000
413000	Накнаде у натури			
414000	Социјална давања запосленима	4.222.000	17.685.752	23.760.254
415000	Накнаде трошкова за запослене	4.849.404	5.591.944	7.703.000
416000	Награде запосленима и остали посебни расходи	27.418.632	10.356.760	
	УКУПНО	268.194.966	288.564.758	299.973.254
420000	<i>КОРИШЋЕЊЕ УСЛУГА I РОБА</i>			
421000	Стални трошкови	59.942.681	57.911.252	67.102.604
422000	Трошкови путовања	5.996.433	4.415.874	5.069.000
423000	Услуге по уговору	52.223.221	58.783.807	53.275.531
424000	Специјализоване услуге	56.643.265	49.920.455	50.979.128
425000	Текуће поправке и одржавање	6.495.619	7.178.270	7.134.000
426000	Материјал	11.470.742	8.825.448	13.491.000
	УКУПНО	192.771.961	187.035.106	197.051.263
450000	<i>СУБВЕНЦИЈЕ</i>			
451000	Субвенције јавним нефинансијским предузећима	49.828.084	48.660.057	50.502.000
454000	Субвенције приватним предузећима	6.635.476	6.517.455	12.890.000
	УКУПНО	56.463.560	55.177.512	63.392.000
460000	<i>ДОНАЦИЈЕ, ДОТАЦИЈЕ I ТРАНСФЕРИ</i>			
463000	Трансфери осталим нивоима власти	91.951.150	76.323.029	99.899.258
	УКУПНО	91.951.150	76.323.029	99.899.258
470000	<i>СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА</i>			
472000	Накнаде за социјалну заштиту из буџета	12.890.374	16.863.015	24.062.000
	УКУПНО	12.890.374	16.863.015	24.062.000
480000	<i>ОСТАЛИ РАСХОДИ</i>			
481000	Дотације невладиним организацијама	70.991.977	62.828.216	66.107.316
482000	Порези, обавезне таксе и казне	533.309	479.141	1.195.396
483000	Новчане казне и пенали по решењу судова	1.262.342	2.436.888	3.650.700
484000	Накнада штете за повреде или штету насталу услед елементарних непогода или других природних узрока	2.902.253	0	2.500.000

485000	Накнада штете за повреде или штету нанету од стране државних органа	143.118	323.917	40.457
	УКУПНО	75.832.999	66.068.162	73.493.869
510000	<i>ОСНОВНА СРЕДСТВА</i>			
511000	Зграде и грађевински објекти	219.888.379	97.646.181	155.379.094
512000	Машине и опрема	10.880.584	14.950.340	8.779.414
515000	Нематеријална имовина	566.040	400.000	700.000
	УКУПНО	231.335.003	112.996.521	164.858.508
540000	<i>ПРИРОДНА ИМОВИНА</i>			
541000	Земљиште	8.850.998	15.479.207	15.703.600
	УКУПНО	8.850.998	15.479.207	15.703.600
620000	<i>НАБАВКА ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ</i>			
621000	Набавка домаће финансијске имовине	212.322	753.206	949.451
	УКУПНО	212.322	753.206	949.451
	УКУПНО:	938.503.332	819.260.516	951.346.444

Opština Pirot
2/4/2010

PROJEKCIJA BUDŽETA OD 2010. DO 2014. GODINE

PRIHODI (reklasifikovani)	2007 Izvršenje	2008 Izvršenje	2009 Izvršenje	2010 Projekcija	2011 Projekcija	2012 Projekcija	2013 Projekcija	2014 Projekcija
1.1. Porez na imovinu	28,305,991	35,929,503	46,999,518	60,000,000	64,800,000	69,984,000	74,183,040	78,634,022
1.2. Lokalne komunalne takse	24,400,798	33,632,828	34,815,570	40,900,000	42,536,000	44,237,440	46,006,938	46,927,078
1.3. Boravina taksa	296,888	471,980	665,950	1,290,000	1,341,600	1,395,264	1,451,075	1,480,097
1.4. Naknada za zaitu i uređivanje ivotne sredine	1,188,386	24,330	30,405	50,000	52,000	54,080	56,243	57,368
1.5. Tekuce donacije	7,377,524	1,126,843	5,611,109					
1.6. Prihodi od kamata	6,843,719	820,319	21,365,449	5,200,000	5,200,000	5,200,000	5,356,000	5,570,240
1.7. Naknada za koricenje gradjevinskog	5,100,380	15,113,340	8,933,654	18,500,000	18,500,000	18,500,000	18,500,000	18,500,000

zemljita									
1.8. Prihodi od prodaje dobara i usluga ili zakupa	40,462	519,021	2,113,703	7,300,000	7,519,000	7,744,570	7,976,907	8,216,214	
1.9. Lokalne administrativne take	3,721,782	5,719,529	8,320,222	7,500,000	7,800,000	8,112,000	8,436,480	8,689,574	
1.10. Prihodi optinskih organa uprave	152,780	123,108	100,000	200,000	202,000	208,060	212,221	216,465	
1.11. Novcane kazne	371,500	734,550	1,366,000	16,500,000	17,160,000	17,846,400	18,560,256	19,117,064	
1.12. Tekuci dobrovoljni transferi od fizickih i pravnih lica	8,900	1,001,000	240,000	500,000	525,000	540,750	551,565	562,596	
1.13. Ostali prihodi	5,031,641	3,616,972	2,389,584	1,350,000	1,350,000	1,350,000	1,350,000	1,350,000	
1. IZVORNI TEKUCI PRIHODI	82,840,751	98,833,323	132,951,164	159,290,000	166,985,600	175,172,564	182,640,725	189,320,718	
2.1. Porez na zarade	319,877,844	262,000,686	295,779,109	351,000,000	351,000,000	358,020,000	365,180,400	376,135,812	
2.2. Ostali porezi na dohodak	67,034,402	70,514,846	80,444,620	90,900,000	90,900,000	92,718,000	94,572,360	97,409,530	
2.3. Porez na nasljedje i poklon	1,087,445	1,016,078	1,511,497	2,000,000	2,040,000	2,101,200	2,143,224	2,207,521	
2.4. Porez na prenos apsolutnih prava	24,166,648	26,545,988	28,572,261	39,000,000	40,560,000	42,182,400	43,869,696	45,624,484	
2.5. Ostali porezi na imovinu	18,842	28,198	10,396	100,000	100,000	100,000	100,000	100,000	
2.6. Godisnja naknada za motorna vozila	12,703,422	6,507,469	7,335,853	9,000,000	9,360,000	9,734,400	10,123,776	10,528,727	
2.7. Naknada za zagadjivanje zivotne sredine	4,135,081	5,414,248	4,592,078	5,900,000	6,136,000	6,381,440	6,636,698	6,902,166	
2.8. Ostali porezi na dobra i usluge	379,588	337,991	254,335	450,000	468,000	486,720	506,189	521,375	
2.9. Turisticka naknada									
2.10. Naknade za koriscenje dobara	1,613,982	260,678	409,897	500,000	520,000	540,800	562,432	584,929	
2.11. Tekuci transferi iz budzeta	100,887,783	237,877,305	238,947,640	228,000,000	250,800,000	268,356,000	287,140,920	307,240,784	

Republike Srbije									
2. USTUPLJENI TEKUCI PRIHODI	531,905,037	610,503,487	657,857,686	726,850,000	751,884,000	780,620,960	810,835,695	847,255,328	
ITEKUCIP RIHODI	614,745,788	709,336,810	790,808,850	886,140,000	918,869,600	955,793,524	993,476,420	1,036,576,046	
1. Samodoprinos	216,490	819		100,000	100,000	100,000	100,000	100,000	
2. Prihodi od zakupnine za gradjevinko zemljite	3,743,654	71,240,503	9,027,569	5,000,000	5,250,000	5,512,500	5,677,875	5,791,433	
3. Nakanada za uredjivanje gradjevinskog zemljita	9,223,876	19,778,064	14,592,249	24,500,000	25,725,000	27,011,250	27,821,588	28,378,020	
4. Kapitalne donacije		1,024,000							
5. Kapitalni transferi iz budzeta Republike Srbije	54,209,830								
6. Kapitalni dobrovoljni transferi od fizickih i pravnih lica		1,840,000							
7. Primanja od prodaje nefinansijske imovine	42,600	549,147	768,882						
8. Primanja od prodaje finansijske imovine	1,299,966	734,380	393,845	2,000,000	2,080,000	2,163,200	2,249,728	2,339,717	
IIKAPITAL NIPRIHOD I	68,736,416	95,166,913	24,782,545	31,600,000	33,155,000	34,786,950	35,849,191	36,609,170	
III Primanja od zaduzivanja									
IV Preneta neutrosena sredstva iz ranijih godina	95,194,000	35,281	9,963,399						
VUKUPNI PRIHODI	778,676,204	804,539,004	825,554,794	917,740,000	952,024,600	990,580,474	1,029,325,611	1,073,185,216	

RASHODI	2007 Izvršenje	2008 Izvršenje	2009 Izvršenje	2010 Projekcija	2011 Projekcija	2012 Projekcija	2013 Projekcija	2014 Projekcija
1. Rashodi za zaposlene	165,940,814	201,022,655	288,564,758	283,805,000	289,481,100	298,165,533	307,110,499	316,323,815
2. Koriscenje roba i usluga	107,670,442	132,487,970	187,041,991	189,570,000	199,048,500	209,000,927	219,450,974	230,423,524
3. Upotreba osnovnih sredstava								
4. Otplata								

kamata									
5. Tekuce subvencije javnim preduzecima	70,422,378	70,527,681	48,660,057	47,800,000	47,800,000	47,800,000	47,800,000	47,800,000	47,800,000
6. Ostale tekuce subvencije	5,413,704	7,452,197	6,517,455	9,700,000	9,700,000	9,700,000	9,700,000	9,700,000	9,700,000
7. Ostale kapitalne subvencije									
8. Tekuci transferi ostalim nivoima vlasti	80,599,832	87,293,062	76,323,029	93,988,000	103,386,800	113,725,480	125,098,028		137,607,831
9. Ostali tekuci transferi i donacije									
10. Ostali kapitalni transferi i donacije									
11. Naknade za socijalnu zastitu iz budzeta	6,304,187	9,577,643	16,863,015	16,862,000	18,042,340	19,124,880	19,889,875		20,486,571
12. Dotacije nevladinim organizacijama	42,774,809	50,844,494	62,828,216	62,815,000	62,815,000	64,071,300	65,352,726		67,313,308
13. Ostali tekuci rashodi	5,217,063	11,523,959	3,239,946	4,460,000	4,460,000	4,460,000	4,460,000		4,460,000
14. Sredstva rezerve				28,000,000	28,000,000	28,000,000	28,000,000		28,000,000
IT EKUCIRASHODI	484,343,229	570,729,661	690,038,467	737,000,000	762,733,740	794,048,120	826,862,102		862,115,049
1. Kapitalne subvencije javnim preduzecima				1,100,000	1,100,000	1,100,000	1,100,000		1,100,000
2. Kapitalni transferi ostalim nivoima vlasti	88,775,127	894,959							
3. Rahodi koji se finansiraju iz sredstava za realizaciju NIPa									
4. Izdaci za nefinansijsku imovinu (klasa 5)	164,264,052	215,016,927	128,475,728	175,640,000	188,190,860	195,432,354	201,363,509		209,970,167
II KAPITALNIRASHODI	253,039,179	215,911,886	128,475,728	176,740,000	189,290,860	196,532,354	202,463,509		211,070,167
Otplata glavnice (61)									
Izdaci za nabavku finansijske imovine (62)		2,999,188	753,206	4,000,000					
III UKUPNI RASHODI	737,382,408	789,640,735	819,267,401	917,740,000	952,024,600	990,580,474	1,029,325,611		1,073,185,216
RAZLIKA PRIHODAI RASHODA	41,293,796	14,898,269	6,287,393						

OPSTI BILANS	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
	Izvršenje	Izvršenje	Izvršenje	Projekcija	Projekcija	Projekcija	Projekcija	Projekcija
Tekuci prihodi	614,745,788	709,336,810	790,808,850	886,140,000	918,869,600	955,793,524	993,476,420	1,036,576,046
Tekuci rashodi (bez kamate)	484,343,229	570,729,661	690,038,467	737,000,000	762,733,740	794,048,120	826,862,102	862,115,049
TEKUCI SUFICIT	130,402,559	138,607,149	100,770,383	149,140,000	156,135,860	161,745,404	166,614,318	174,460,997
Servisiranje duga								
NETO TEKUCI SUFICIT	130,402,559	138,607,149	100,770,383	149,140,000	156,135,860	161,745,404	166,614,318	174,460,997

SREDSTVA ZA INVESTIRANJE U PERIODU 2010. DO 2014. GODINE	2010 Projekcija	2011 Projekcija	2012 Projekcija	2013 Projekcija	2014 Projekcija
Neto tekući suficit	149,140,000	156,135,860	161,745,404	166,614,318	174,460,997
Kapitalni prihodi	31,600,000	33,155,000	34,786,950	35,849,191	36,609,170
Preneta neutrosena sredstva iz ranijih godina (suficit preth.god)					
Primanja od zaduzivanja (kredit)					
Izdaci za nabavku finansijske imovine	4,000,000				
UKUPNA SREDSTVA ZA INVESTIRANJE	176,740,000	189,290,860	196,532,354	202,463,509	211,070,167
KAPITALNI RASHODI	176,740,000	189,290,860	196,532,354	202,463,509	211,070,167

Opština Pirot								
2/4/2010								
OCENA KREDITNE SPOSOBNOSTI								
OPSTI BILANS	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
	Izvršenje	Izvršenje	Izvršenje	Projekcija	Projekcija	Projekcija	Projekcija	Projekcija
Tekuci prihodi	614,745,788	709,336,810	790,808,850	886,140,000	918,869,600	955,793,524	993,476,420	1,036,576,046
Tekuci rashodi (bez kamate)	484,343,229	570,729,661	690,038,467	737,000,000	762,733,740	794,048,120	826,862,102	862,115,049
TEKUCI SUFICIT	130,402,559	138,607,149	100,770,383	149,140,000	156,135,860	161,745,404	166,614,318	174,460,997
Servisiranje duga (kamata + glavnica)					9,000,000	45,281,250	43,031,250	40,781,250
NETO TEKUCI SUFICIT	130,402,559	138,607,149	100,770,383	149,140,000	147,135,860	116,464,154	123,583,068	133,679,747

ZAKONSKE GRANICE ZADUZIVANJA	2007 Izvršenje	2008 Izvršenje	2009 Izvršenje	2010 Projekcija	2011 Projekcija	2012 Projekcija	2013 Projekcija	2014 Projekcija
Tekuci prihodi	682,139	803,220,196	814,428,668	915,740,000	949,944,600	988,417,274	1,027,075,	1,070,845,

— klasa 700000 (u nominalnom iznosu)	,638						883	499
Granica zaduzivanja 15% tekucih prihoda prethodne godine	83,169,658	102,320,946	120,483,029	122,164,300	137,361,000	142,491,690	148,262,591	154,061,382
Granica zaduzivanja 50% tekucih prihoda prethodne godine	277,232,193	341,069,819	401,610,098	407,214,334	457,870,000	474,972,300	494,208,637	513,537,942
Ukupan neotplaceni dug					150,000,000	112,500,000	75,000,000	37,500,000
INDIKATORI	2007 Izvršenje	2008 Izvršenje	2009 Izvršenje	2010 Projekcija	2011 Projekcija	2012 Projekcija	2013 Projekcija	2014 Projekcija
Servisiranje duga (kamata + glavnica)					9,000,000	45,281,250	43,031,250	40,781,250
Granica zaduzivanja 15% tekucih prihoda prethodne godine	83,169,658	102,320,946	120,483,029	122,164,300	137,361,000	142,491,690	148,262,591	154,061,382
SERVISIRANJE DUGA KAO % ZAKONSKOG OGRANIC. 15%					7%	32%	29%	26%
Ukupan neotplaceni dug (iz tabele "kredit")				150,000,000	150,000,000	112,500,000	75,000,000	37,500,000
Granica zaduzivanja 50% tekucih prihoda prethodne godine	277,232,193	341,069,819	401,610,098	407,214,334	457,870,000	474,972,300	494,208,637	513,537,942
NEOTPLACENI DUG KAO % ZAKONSKOG OGRANICENJ. 50%				37%	33%	24%	15%	7%
Servisiranje duga (kamata + glavnica)					9,000,000	45,281,250	43,031,250	40,781,250
Tekuci suficit	130,402,559	138,607,149	100,770,383	149,140,000	156,135,860	161,745,404	166,614,318	174,460,997
SERVISIRANJE					6%	28%	26%	23%

E DUGA KAO % TEKUCEG SUFICITA								
Servisiranje duga (kamata + glavnica)					9,000,000	45,281,250	43,031,250	40,781,250
Neto tekuci suficit	130,402 ,559	138,607,149	100,770,383	149,140,000	147,135,860	116,464,154	123,583,068	133,679,747
SERVISIRANJE E DUGA KAO % NETO TEKUCEG SUFICITA					6%	39%	35%	31%

CATII Pirot

Kreditni Prihodi\Rashodi Plan\Izvršenje Budžet Osnovni Registri Sistemska podešavanja O Softveru

04 February 2010

Unos\Izmena Kredita

1 of 1

Podaci o kreditu	Kreditor	Vrsta kredita	Iznos (€)	Kamata (%)	Otplata kamata od:	Otplata meseci:	Grace do datuma:	Povlačenje	Za Povlačenje
KAPITALNE INVESTICIJE	Banka Intesa	Poslovne banke u	1,500,000	6.00	01/01/2011	60	01/01/2012	Click	1,500,000

Kurs Evra: 100.0000 Trend %: 0.00 Važi od: 2009 do godine: 2022

Scenario Kursa

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
100.0000	100.0000	100.0000	100.0000	100.0000	100.0000	100.0000	100.0000	100.0000	100.0000	100.0000	100.0000	100.0000

Izaberite valutu: Evropska (€) Domicilna

Opis	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Kamata	0	90,000	77,813	55,313	32,813	10,313	0	0	0	0	0	0
Glavnica	0	0	375,000	375,000	375,000	375,000	0	0	0	0	0	0
Servisiranje duga	0	90,000	452,813	430,313	407,813	385,313	0	0	0	0	0	0
Neotplaćena glavnica	1,500,000	1,500,000	1,125,000	750,000	375,000	0	0	0	0	0	0	0

Ukupno svi krediti

Opis	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Kamata	0	90,000	77,813	55,313	32,813	10,313	0	0	0	0	0	0
Glavnica	0	0	375,000	375,000	375,000	375,000	0	0	0	0	0	0
Servisiranje duga	0	90,000	452,813	430,313	407,813	385,313	0	0	0	0	0	0
Neotplaćena glavnica	1,500,000	1,500,000	1,125,000	750,000	375,000	0	0	0	0	0	0	0

start CATII Pirot PIROT_FINAL_sa kre... Microsoft Excel - Proj... Kredit.doc - Microsoft... EN 06:40

CATII Pirot

Kreditni Prihodi/Rashodi Plan/Izvršenje Budžet Osnovni Registri Sistemska podešavanja O Softveru

04 February 2010

Unos/Izmena Kredita

Podaci o kreditu	Kreditor	Vrsta kredita	Iznos (€)	Kamata (%)	Otplata kamate od:	Otplata meseci:	Grace do datuma:	Povlačenje	Za Povlačenje
KAPITALNE INVESTICUJE	Banka Intesa	Poslovne banke u	1,500,000	6.00	01/01/2011	60	01/01/2012	<input type="button" value="Click"/>	1,500,000

Kurs Evra Trend % Važi od: do godine

Stabilan 100.0000 0.00 2009 2022

Scenario Kursa

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
	100.0000	100.0000	100.0000	100.0000	100.0000	100.0000	100.0000	100.0000	100.0000	100.0000	100.0000	100.0000

Izaberite valutu: Evropska (€) Domicilna

Opis	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Kamata	0	9,000,000	7,781,250	5,531,250	3,281,250	1,031,250	0	0	0	0	0	0
Glavnica	0	0	37,500,000	37,500,000	37,500,000	37,500,000	0	0	0	0	0	0
Servisiranje duga	0	9,000,000	45,281,248	43,031,248	40,781,248	38,531,248	0	0	0	0	0	0
Neotplaćena glavnica	150,000,0...	150,000,0...	112,500,0...	75,000,000	37,500,000	0	0	0	0	0	0	0

Ukupno svi krediti

Opis	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Kamata	0	9,000,000	7,781,250	5,531,250	3,281,250	1,031,250	0	0	0	0	0	0
Glavnica	0	0	37,500,000	37,500,000	37,500,000	37,500,000	0	0	0	0	0	0
Servisiranje duga	0	9,000,000	45,281,248	43,031,248	40,781,248	38,531,248	0	0	0	0	0	0
Neotplaćena glavnica	150,000,0...	150,000,0...	112,500,0...	75,000,000	37,500,000	0	0	0	0	0	0	0

start Gmail - Inbox (14) ... CATII Pirot PIROT_FINAL_sa ... Microsoft Excel - P... EN 08:44

23 УКУПАН ФИНАНСИЈСКИ РЕЗУЛТАТ (20+21) 14,058,028 41,293,796 14,898,269
6,287,393 19,134,372

НЕТО РЕЗУЛТАТ

Укупан текући суфицит (4—12) 76,585,929 130,402,559 138,607,149 100,770,383 111,591,505
%текућег прихода 15% 21% 20% 13% 17%

Нето текући суфицит (4—12—19) 76,585,929 130,402,559 138,607,149 100,770,383 111,591,505
15% 21% 20% 13% 17%

УПРАВЉАЊЕ ДУГОМ

Стање дуга (из биланса стања 31.12)

Реализација текући приходи (биланс прихода и расхода) из претходне
године 554,464,385 682,139,638 803,220,196

Укупан дуг/Реализовани текући приход

Сервисирање дуга (7+19)

Сервисирање дуга/Реализовани текући приход

Сервисирање дуга/Нето текући суфицит
